



Pièces	6 Pièces
Superficie	175 m²
Référence	1888631
Prix	435 000 €

Carquefou

Maison à vendre (44470)

iad France - Julie Bourreau vous propose: COUP DE CŒUR ! Maison Atypique avec potentiel professionnel/locatif à Carquefou. Charmante maison atypique située à Carquefou dans un environnement privilégié, à proximité des commerces, des écoles et des commodités (transports, accès NANTES). Un Agencement unique pour projets multiples , Parfaitement conçue pour une grande famille, la colocation, ou les personnes ayant un projet professionnel libéral ou d'investissement locatif. Cette propriété offre la possibilité d'avoir deux logements distincts avec des entrées indépendantes. Niveau Principal , Une belle pièce de vie lumineuse donnant sur une grande terrasse en bois orientée Sud-Ouest, une cuisine séparée, aménagée et entièrement équipée, deux chambres confortables avec rangement, une salle d'eau et un toilette indépendant. Niveau Inférieur , Une seconde pièce de vie conviviale agrémentée d'une cheminée, deux chambres, une salle d'eau, un toilette séparé, une buanderie et un cellier. Son joli jardin arboré entièrement clôturé sans vis-à-vis est agrémenté d'arbres fruitiers et sécurisé par un portail électrique. Les dépendances sont un atout majeur pour les bricoleurs ou les ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

