



Pièces	12 Pièces
Référence	83528772
Prix	2 460 000 €

Carry-le-Rouet

Maison à vendre (13620)

En front de mer, cette propriété d'exception, à quelques pas de la plage, se compose d'une villa principale de 198m² et d'une maison d'amis de 124m². Offrant un total de 8 chambres, dont 4 en rez-de-chaussée, un bureau, des espaces de VI élégants, le tout sur un jardin de 1 250m² agrémenté d'un charmant salon d'été au bord de la piscine, créant un équilibre parfait entre verdure et mer. La villa principale est également disponible en vente individuelle au prix de 1.410.000€, avec une parcelle de 796m², constituant une opportunité d'investissement attrayante dotée d'un fort potentiel locatif. ...

On the seafront, this exceptional property, just a few steps from the beach, comprises a 198m² main villa and a 124m² guest house. Offering a total of 8 bedrooms, 4 of which are on the first floor, an office, elegant living spaces, all set in a 1,250m² garden embellished with a charming summer lounge by the pool, creating a perfect balance between greenery and sea. The main villa is also available for individual sale at €1,410,000, with a 796m² plot, providing an attractive investment opportunity with strong rental potential. A rare opportunity to enjoy an exceptional living environment, ...

BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr