



Pièces	5 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	ag236-10581
Prix	940 000 €

Carry-le-Rouet

Maison à vendre (13620)

Nouveau carry le rouet l'agence clairimmo vous propose à la vente cette charmante maison de type 5 d'environ 100m² avec jardin de 480m², en fond d'impasse privée et sécurisée par une barrière + un garde l'été. Vous serez surpris par son emplacement idyllique, rare au calme absolu avec une vue mer imprenable et son accès direct à l'eau (à 8 mètres) elle se compose au rdc: - une belle pièce à vivre baignée de lumière d'environ 40 m² avec cuisine équipée le tout donnant par de grandes baies vitrées coulissantes, sur une 1 ère grande terrasse avec bien sur une superbe vue mer. Vous disposerez également au rdc d'une suite parentale avec salle d'eau, un bureau de 8 m² et un wc indépendant. A l'étage: - une 1 ère chambre avec grd dressing et une jolie vue mer - une 2 ème chambre avec dressing vue colline - une belle salle de bain avec wc coté extérieur: - vous profiterez autant de ses grandes terrasses avec vue mer que de son jardin coté colline avec une petite dépendance bien utile de 6 m² - vous y trouverez aussi un garage ouvert ou abri voiture, vous permettant de garer 2 véhicules ou un bateau... En copropriété de 4 lots sans charges, mitoyenne d'un seul coté entièrement rénovée en ...

CLAIRIMMO

40, Boulevard Cachin - 13500 MARTIGUES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

