



Pièces	6 Pièces
Superficie	227 m²
Référence	4228-COMPANY34605JRW
Prix	895 000 €

Menton

Maison à vendre (06500)

Très belle maison indépendante à castellar avec vue époustouflante à seulement 12 minutes du centre-ville de menton. Cette maison de 227 m² vous séduira par ses nombreux atouts : un terrain plat en restanque de 1 850 m² planté d'oliviers, piscinable, exposé sud-ouest et offrant une vue imprenable sur le village, la mer et la montagne. Un grand garage de 43 m² avec accès direct à la maison et un parking extérieur pour plusieurs voitures. Deux niveaux avec des entrées indépendantes, offrant la possibilité de créer deux appartements. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr-](http://www.Georisques.Gouv.Fr) cette maison vous est proposé par véronique donoyan(ei) r. S. A. C cannes 445 370 505 tél: 06 99 79 47 08 honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie , classe climat montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 6307.07 et 6307.07 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr ...](http://www. Georisques. Gouv. Fr)

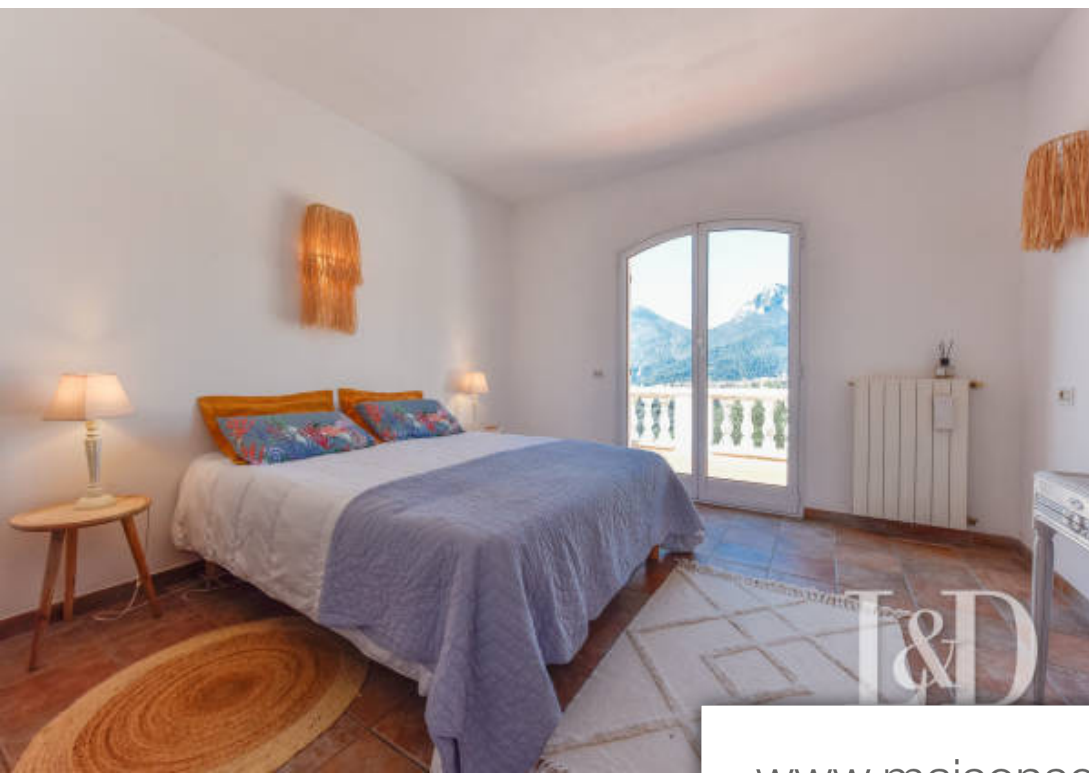
LLOYD & DAVIS

99 rue Voltaire - 75008 PUTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

