



Pièces	<b>16 Pièces</b>
Superficie	<b>638 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6549</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

Castelsarrasin

Maison à vendre (82100)

Notre agence era immobilier esquirol a le plaisir de vous proposer à la vente cette sublime demeure du xviiième siècle, en centre ville, à 8 minutes à pied de la gare sncf de castelsarrasin. Vous découvrirez cette ancienne maison de maître sur 3 niveaux développant 750m2 environ, divisée en 2 grandes habitations avec terrasse, séparées par une cour intérieure arborée au calme. Elle dispose d'atouts rares qui charmeront les amoureux de l'ancien: vaste hall d'entrée, parquets, cheminées, belles hauteurs sous plafond, balcons, et moulures sont au rendez-vous. Emplacement premium, ce bien offre de multiples possibilités d'aménagement ( appartements, villas, hôtel, chambres d'hôtes....) fort potentiel. Bien rare sur secteur. (4.65 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)



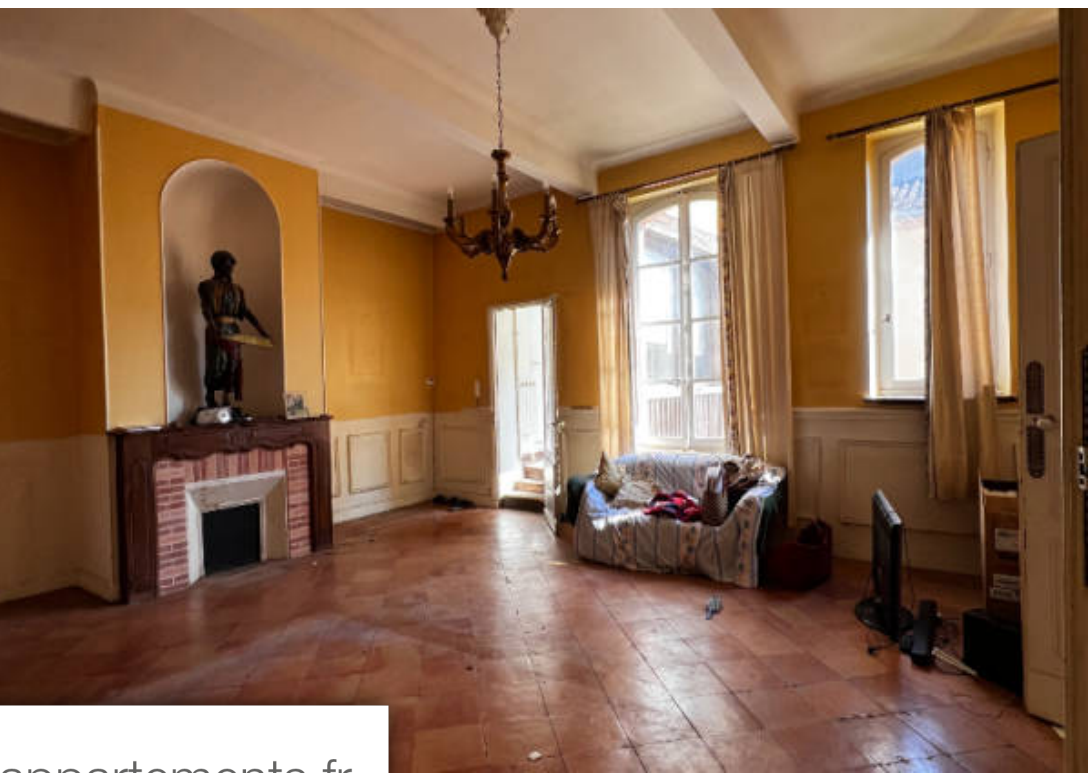
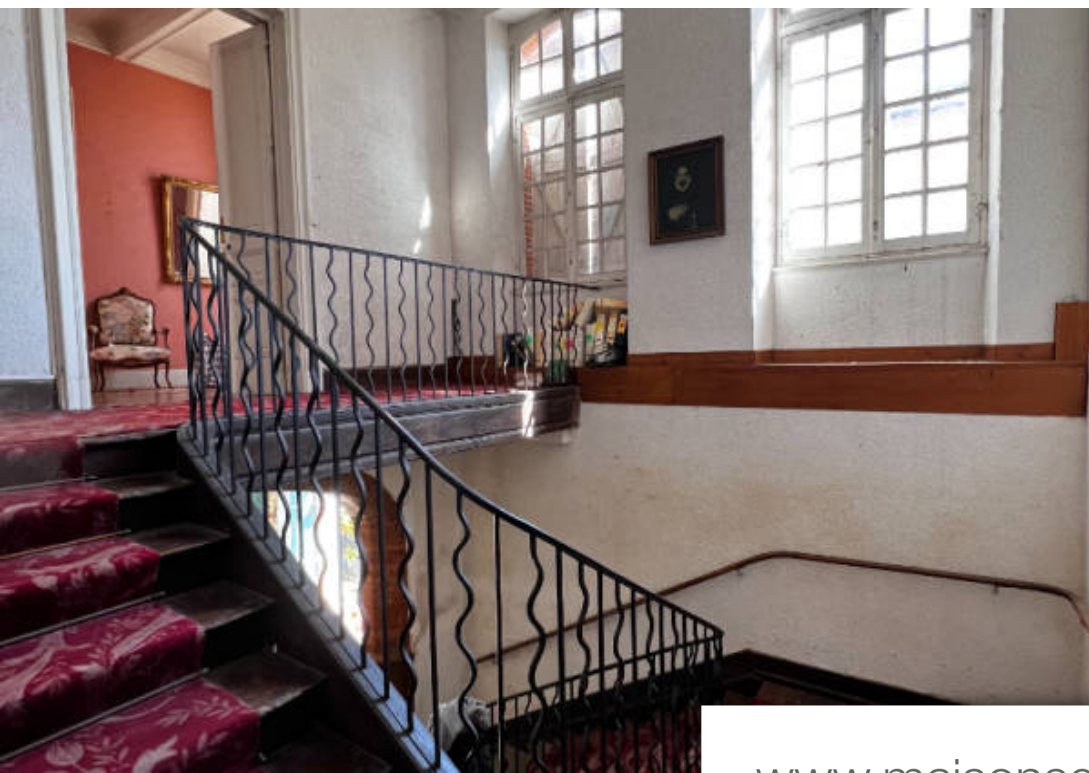
## ERA IMMOBILIER ESQUIROL

9 rue Alsace Lorraine - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

