



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>134 m²</b>
Référence	<b>26851-MAURICEGARCIN</b>
Prix	<b>475 000 €</b>

## Caumont-sur-Durance

### Maison à vendre (84510)

Dans un superbe environnement en colline, découvrez cette villa de plain-pied offrant 134 m<sup>2</sup> habitables. Elle se compose de 4 chambres dont une suite parentale, d'un bureau, ainsi que de 2 salles d'eau. La cuisine neuve, ouverte sur un vaste séjour baigné de lumière, crée un espace de vie chaleureux et moderne. Le tout est agrémenté d'un terrain clos et arboré de 1 000 m<sup>2</sup>, avec une piscine, un coin pergola, et un abri voiture. Rénovée avec soin et dotée de belles prestations, la maison bénéficie d'un calme absolu et d'un environnement sans vis-à-vis. Un bien à découvrir sans plus tarder. DPE : C Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, Classe climat E. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2016 : 1.00 €. Date de réalisation du DPE : 12 12 2016 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Carte pro. CPI 8401 2018 000 034 657. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## MAURICE GARCIN L'ISLE SUR LA SORGUE

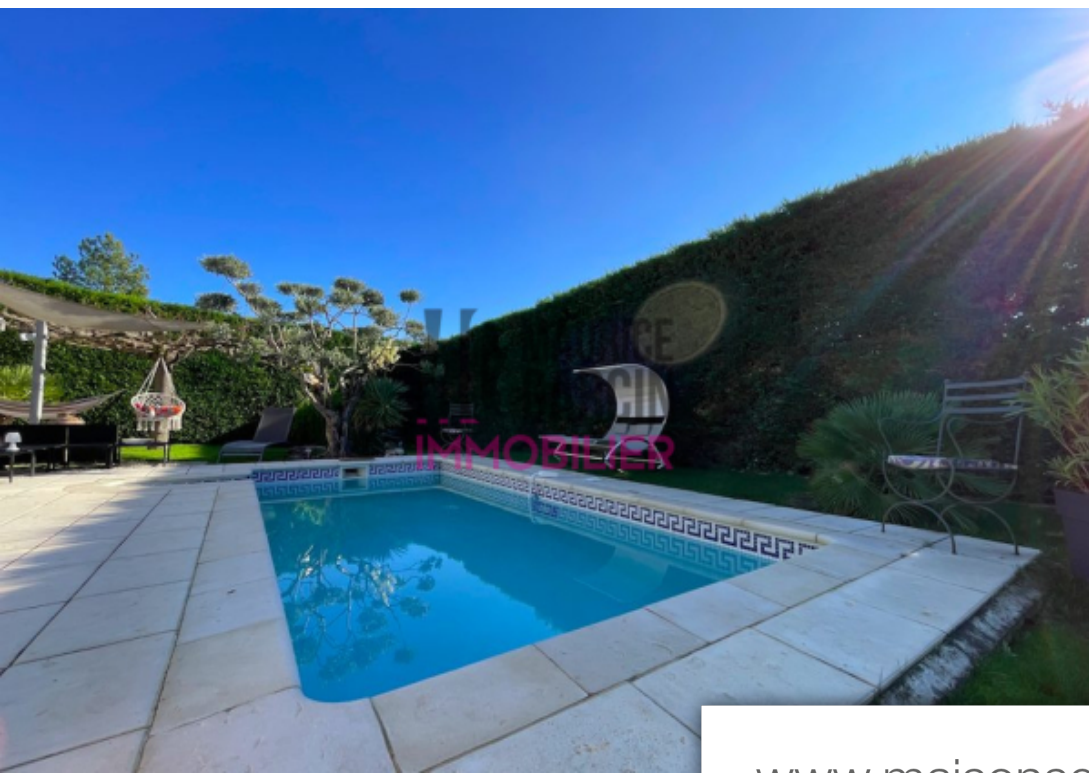
1 place Emile Char - 84800 L'ISLE-SUR-LA-SORGUE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

