



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1567VM</b>
Prix	<b>449 000 €</b>

Cavaillon

Maison à vendre (84300)

Nous vous proposons , en exclusivité , dans le domaine très prisé de vidauque, au coeur du luberon, cette jolie villa de 100 m2 habitable + véranda de 18m2 sur 1600m2 de terrain entièrement clos avec portail automatique et un grand garage de 30m2. Vous y découvrirez un salon avec cuisine ouverte de 40m2 équipés de climatisation et d'un poêle à granulés, un wc indépendant, une salle d'eau complètement rénovée avec goût et de 2 chambres climatisées avec placard. Les combles ont été aménagés en chambre de 16m2 avec climatisation et une pièce pouvant servir de dressing ou possibilité de salle d'eau supplémentaire. Volets roulants électriques. Fosse septique conforme. Agrandissement possible. Ne tardez pas à venir découvrir ce bien dans un cadre idyllique, il n'attend que vous ! Copropriété - charges annuelles : 300 euros honoraires à charge vendeur montant minimum estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard 1120€ montant maximum estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard 1600€ dpe 06/10/2022 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) karina sandjak (ei) ...

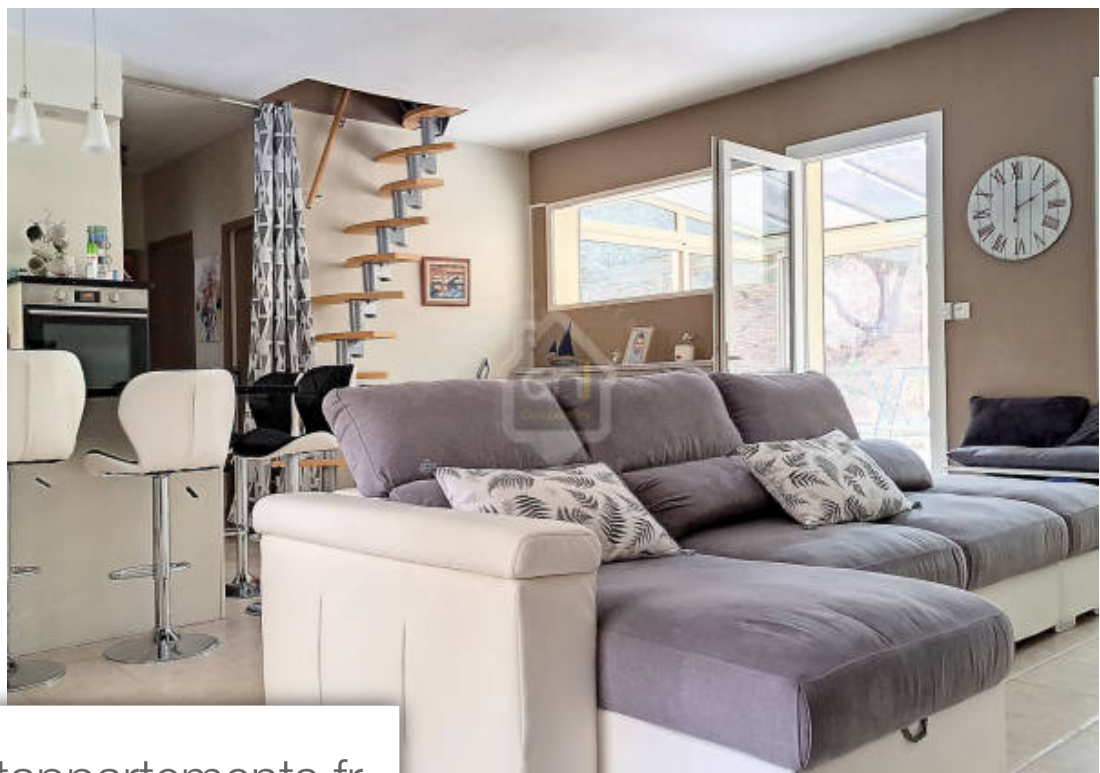
## **CHEVAL BLANC IMMOBILIER**

530 avenue La Canebière - 84460 CHEVAL BLANC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

