



Pièces	5 Pièces
Superficie	206 m²
Référence	1895717
Prix	2 950 000 €

Cavalaire-sur-Mer

Maison à vendre (83240)

iad France - Ilona Trille (06 13 66 66 45) vous propose : A découvrir sans tarder : Dans un cadre exceptionnel, cette villa de 9 pièces offre environ 206 m² environ habitables, au cOeur d'un espace boisé classé, avec une vue dégagée sur la mer et les îles d'Or. La propriété s'étend sur 2,2 hectares soigneusement aménagés, comprenant une piscine à débordement 6x12, trois terrasses totalisant près de 100 m² environ, un double garage et plusieurs stationnements extérieurs. Un forage, l'arrosage automatique, le chauffage central au gaz et la climatisation réversible complètent l'ensemble. Le calme y est total. La maison se développe sur deux niveaux : Niveau principal : une salle à manger et un séjour ouvrant sur une terrasse couverte de 20 m² environ, une cuisine équipée, WC et salle d'eau pour les invités, buanderie. La suite parentale bénéficie d'une chambre, d'une salle d'eau, de WC et d'un vaste espace bureau avec vue mer. À l'étage : un grand salon de 33 m² environ avec cheminée, donnant sur deux terrasses de 22 m² environ et 60 m² environ, trois chambres, une salle de bains et une salle d'eau. Accès à un grenier pouvant être aménagé. Une propriété rare, offrant espace, nature ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ILONA TRILLE IAD FRANCE



ILONA TRILLE IAD FRANCE

www.maisonsetappartements.fr



ILONA TRILLE IAD FRANCE



ILONA TRILLE IAD FRANCE