



Pièces	3 Pièces
Superficie	71 m²
Référence	1752
Prix	355 000 €

Cazaux

Maison à vendre (33260)

Maison en seconde ligne, bénéficiant d'un beau terrain avec des droits à construire résiduels. Elle a été rénové récemment (doublages, cuisine, et sol des chambres) et joliment bardé de bois. Elle se compose d'une belle pièce de VI, d'environ 29 m2, agrémenté d'une cheminé à insert, et d'une cuisine ouverte d'environ 10 m2 (accès à l'arrière de la maison par une porte-fenêtre). La triple exposition : sud-ouest, est et nord confère une belle luminosité à cet espace. Une grande terrasse vous permettra de profiter au mieux de la vue sur le vaste jardin (aucun vis à vis). Les deux chambres sont équipées d'un placard, l'une bénéficie d'une exposition au sud, la seconde au nord. La salle de bains dispose d'une baignoire et d'une simple vasque. Le wc est indépendant. Vous pourrez rentrer plusieurs Véhicules. l'accès est particulièrement aisé. Ce bien vous offre de belles possibilités d'aménagement, venez le Découvrir par vous-Même ! Auréli Briand 06 52 29 97 37



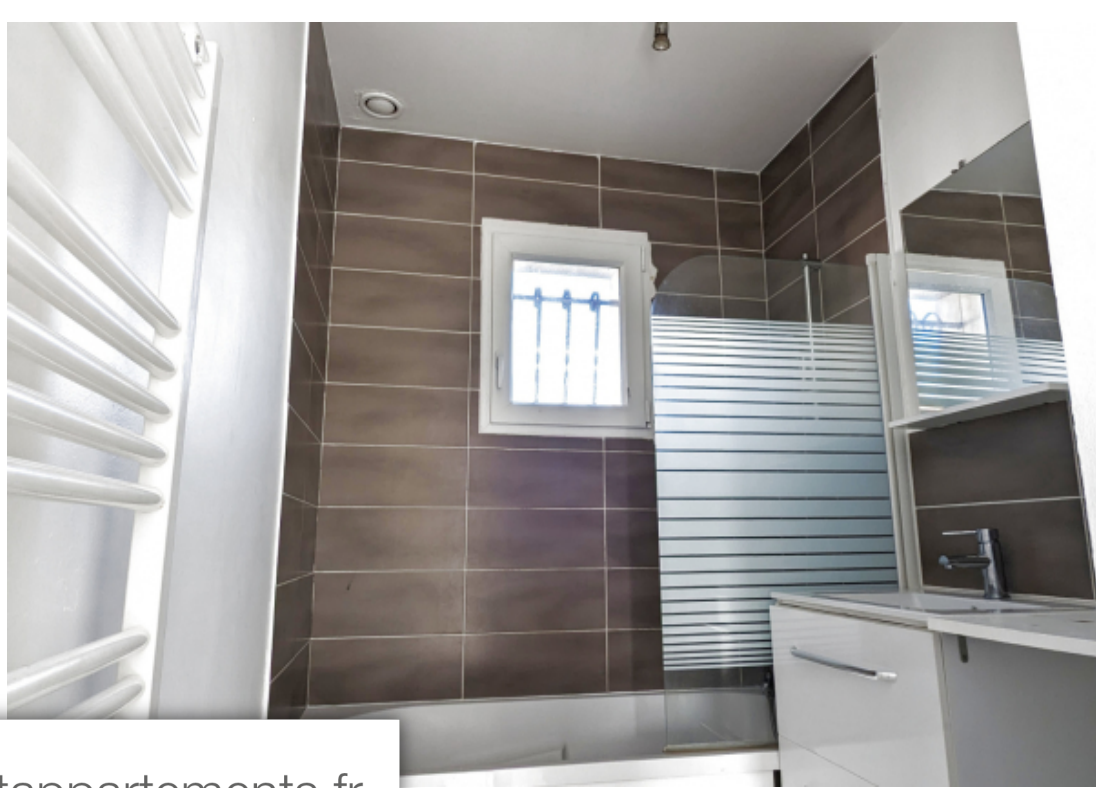
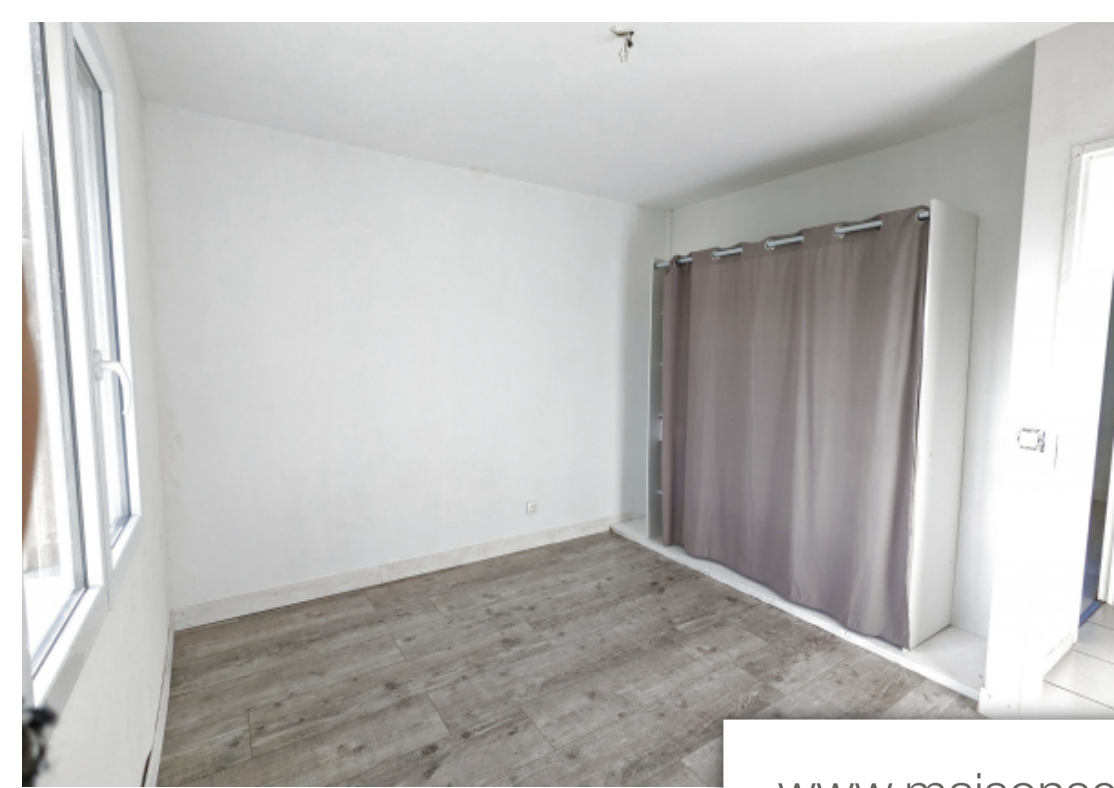
ARTEMIA IMMOBILIER

65/67, Bd du Général Leclerc - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

