



Pièces	10 Pièces
Superficie	290 m²
Référence	SP451
Prix	895 000 €

Céret

Maison à vendre (66400)

Authentique mas en pierre datant du 19ème siècle, idéalement situé dans un environnement rural et tranquille, à seulement 5 minutes en voiture de la commune très prisée de Céret. Entourée de près de 4 hectares de prairies et de bois, avec un canal d'irrigation et 2 puits, la bâtisse est également raccordée au réseau d'eau, ce qui est extrêmement rare pour une propriété de ce type. Ce mas de caractère a conservé toute son authenticité et son charme avec murs en pierres, poutres apparentes et carrelage au sol, offrant une surface habitable totale d'environ 290 m², actuellement divisée en une maison principale et un gîte. La maison principale offre : Rez-de-chaussée : un hall d'entrée avec WC, un spacieux double séjour de près de 80 m² avec cheminée ouvrant sur une terrasse avec vue imprenable sur le Mont Canigou et sur la campagne environnante, une cuisine équipée donnant sur une terrasse et les jardins et une buanderie. 1er étage : un spacieux palier, 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing et une salle de bains avec WC. Le gîte indépendant propose : Rez-de-chaussée : une cuisine/salle à manger, un salon, une salle d'eau, WC et buanderie. 1er étage : palier, 2 ...

BEAUTIFUL SOUTH

13 avenue Maréchal Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

