



Pièces 5 Pièces

Superficie 152 m²

Référence 977

Prix 649 000 €

Cestas Maison à vendre (33610)

MAISONS & APPARTEMENTS

Cestas dans une petite impasse à l'abris des regards , à pied des commerces, écoles et transports, maison de 152m² de 2018 en excellent état, 4 chambres,piscine, garage indépendant. Posez vos valises dans cet agréable plain pied de 152m² lumineux et parfaitement fonctionnel. l'entré dessert une belle pièce de vie avec cuisine ouverte aménagé et équipé de 65 m² avec cellier attenant. Elle offre également deux espaces nuit ainsi agencés :d'un Côté, 3 chambres et une salle de bains avec double vasque. De l'autre, une suite parentale avec salle d'eau privative. Garage indépendant, piscine avec pac,jardin de 900 m² environ. Belle allé goudronné et terrasse en bois exotique. Portail motorisé. Chauffage pompe à chaleur air/ air. Huisseries en alu double vitrage,volets roulants électrique. Prestations de qualité. A Découvrir sans tarder. Prix : 649 000 euros **dont honoraires 3.02 % ttc à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeurprix hors honoraires : 630 000 euros- montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 440 euros et 650 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

CLT IMMOBILIER

12 PLACE CHOISY LATOUR - 33610 CESTAS

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





