



Pièces	17 Pièces
Superficie	590 m²
Référence	265DA
Prix	850 000 €

Chabeuil

Maison à vendre (26120)

Habitée successivement par l'aristocratie et la bourgeoisie, cette demeure de prestige a séduit au fil des siècles ses différents propriétaires avec ce qu'elle offre généreusement : de très beaux volumes, une luminosité omniprésente dans de très grandes pièces. Les amateurs de l'architecture luxueuse du XIX^{ème} siècle retrouveront ici les codes qui en font la signature : - une hauteur sous plafond de 3,57 au rez de chaussée, qui 'ne fond pas' avec les étages : la bâtisse est bourgeoise de la tête aux pieds ! - des sols parfaitement entretenus, qu'ils soient en parquet ou les fameux carreaux de ciment (invention ardéchoise du même siècle que la bâtisse), - escaliers en bois, - de belles cheminées, - les radiateurs en fonte si recherchés désormais, - les espagnolettes, - ... Vous profiterez avec délectation de l'ombre des platanes dans le jardin. Le quartier, parfaitement calme, offre, à proximité immédiate, tous les loisirs communaux. Tennis, pétanque, piscine et parc sont à deux rues seulement... Ainsi que les commerces. Les maisons environnantes sont toutes plus basses, laissant aux fenêtres une vue dégagée, sans vis-à-vis gênant. Un garage de près de 50m², non attenant mais ...

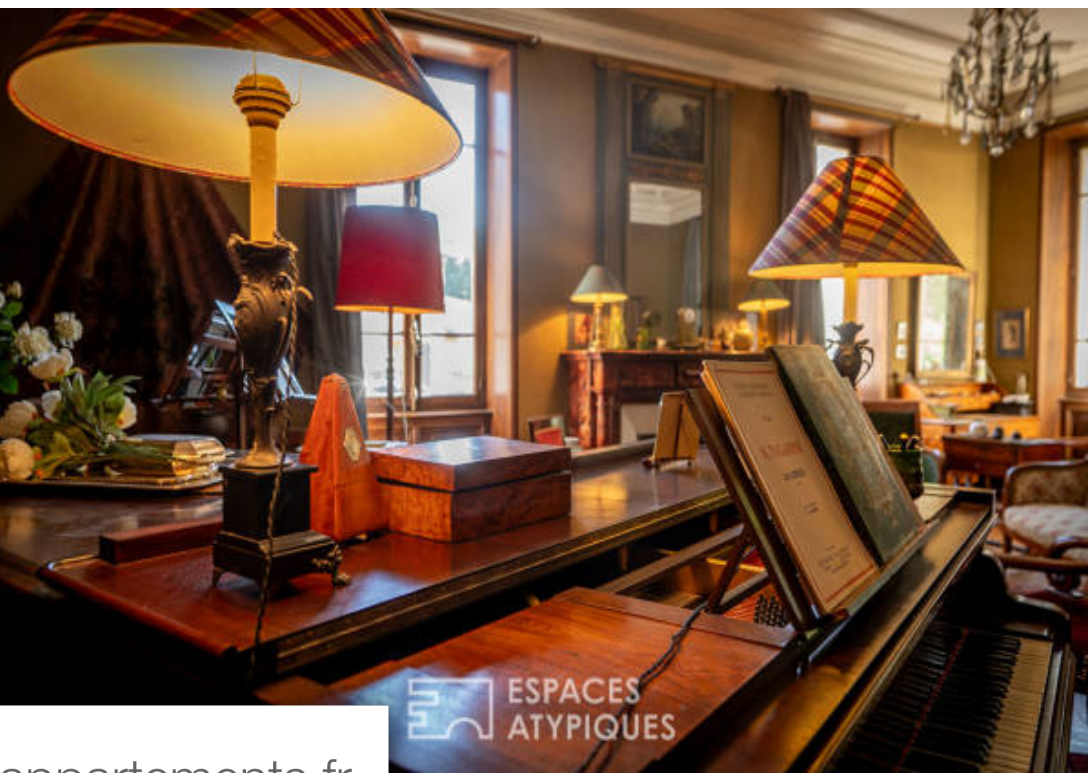
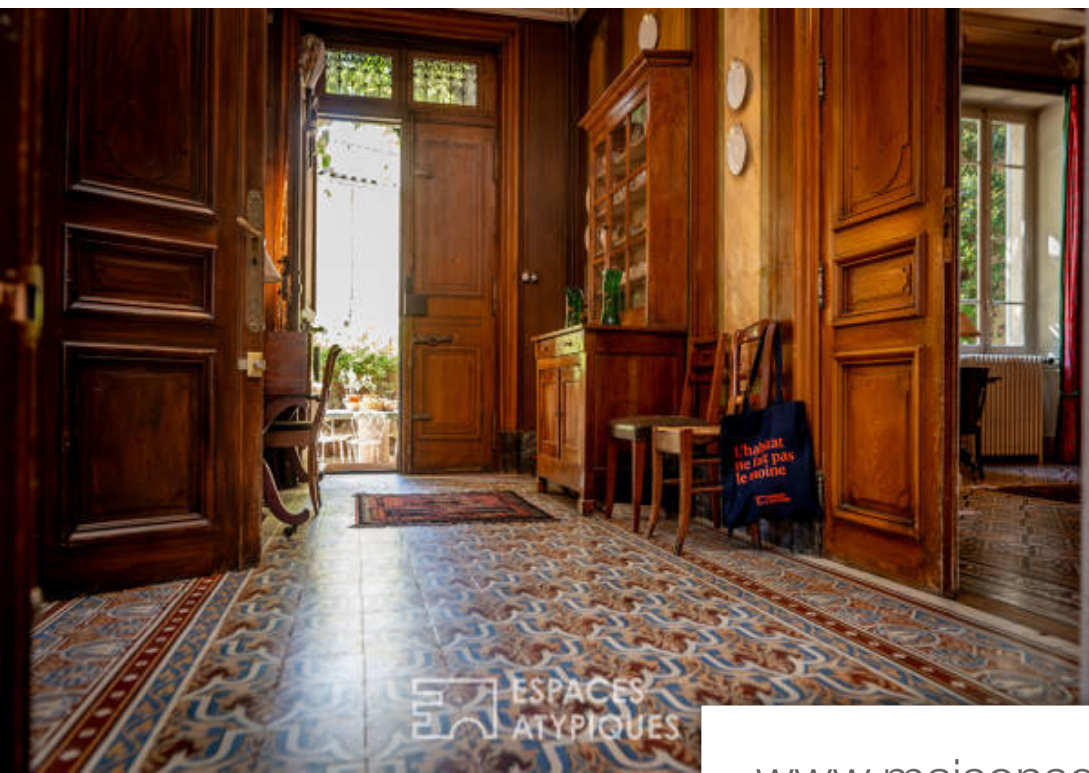
ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

