



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>33 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5623</b>
Prix	<b>605 000 €</b>

# Chamonix-Mont-Blanc

## Maison à vendre (74400)

Dans un ensemble de chalets en copropriété, charmant petit chalet comprenant une entrée, une buanderie avec fenêtre, escalier donnant accès à une chambre, un coin cuisine équipé, un séjour avec accès terrasse et jardin, une salle de bains, w.-c. indépendant. À l'étage une mezzanine servant de chambre. Surface loi carrez 33. 54m<sup>2</sup> + 18. 24m<sup>2</sup> inférieur à 1,80m de hauteur Avec son terrain d'aisance d'environ 500m<sup>2</sup> Vide sanitaire en dessous du chalet. Très belle vue sur la chaîne du Mont-Blanc un garage individuel deux places de parkings extérieurs. Bon état d'entretien général. Copropriété de 33 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 866.80 euros.

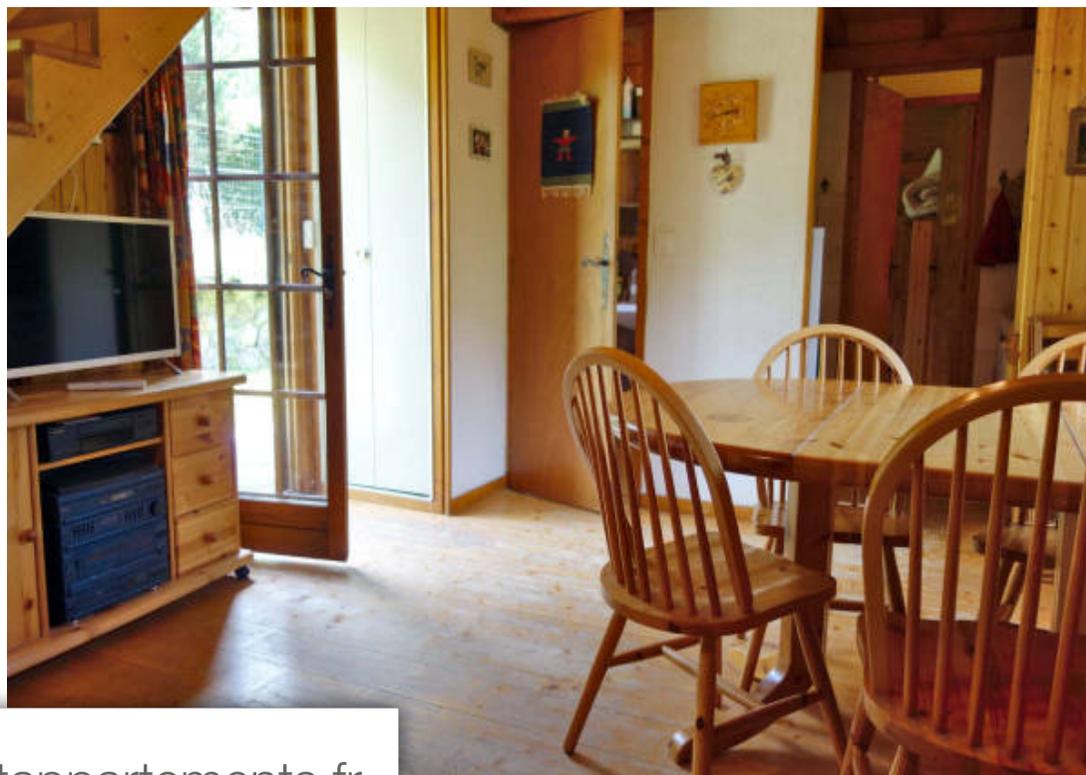
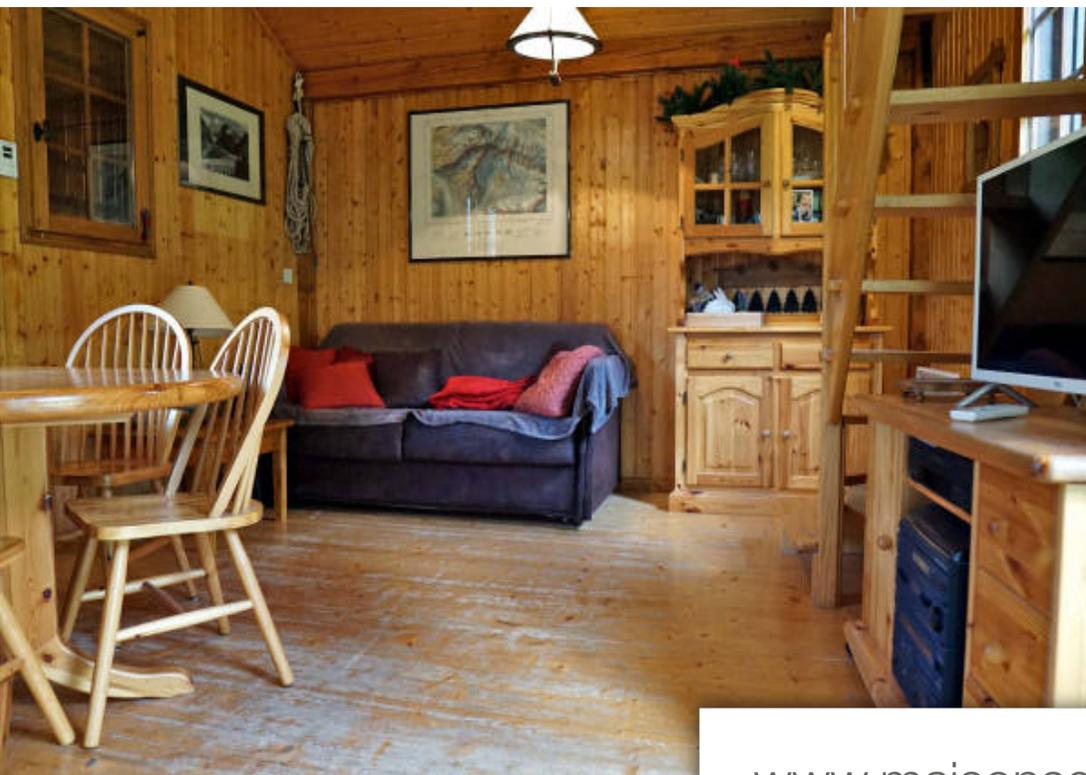
## AGENCE IMMOBILIÈRE MODERNE AIM

174 Rue du Dr Paccard - 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

