



# Chantemerle les Grignan

## Maison à vendre (26230)

Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>238 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>40780-5287386</b>
Prix	<b>578 000 €</b>

Rare! Maison de charme en position dominante avec vue imprenable, située à l'orée d'un des plus beaux villages proche grignan. La bâtisse offre un important potentiel avec une superficie totale de 404m<sup>2</sup> dont 238m<sup>2</sup> habitables. Actuellement, composée de 2 grandes pièces de réception, 3 chambres avec sanitaires, 4 autres pièces à aménager et la possibilité de créer une superficie supplémentaire de 38m<sup>2</sup>. Deux grandes terrasses avec vue et des caves en sous sol complètent le bien, le tout est implanté sur un terrain de 1848m<sup>2</sup>. Des travaux sont à prévoir pour finir la restauration. Véritable coup de coeur

## AGENCE PROVINCE IMMOBILIER

Jean-Fabrice BONNARDEL - 26130 ST-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





AGENCE PROVINCE IMMOBILIER Jean-Fabrice BONNARDEL



AGENCE PROVINCE IMMOBILIER Jean-Fabrice BONNARDEL

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



AGENCE PROVINCE IMMOBILIER Jean-Fabrice BONNARDEL



AGENCE PROVINCE IMMOBILIER Jean-Fabrice BONNARDEL