



Pièces	10 Pièces
Superficie	266 m²
Référence	880EAG
Prix	595 000 €

Charavines

Maison à vendre (38850)

A quasi équidistance de grenoble, chambéry et de lyon, c'est dans le petit village de le pin à proximité du lac de paladru, que se situe cette ancienne grange rénové par un architecte. Exposé sud et sur les hauteurs du bourg ; elle a Désormais laissé place à une confortable maison familiale Développant 280 m² utiles (266 m² habitables) sur un terrain paysagé et clos de 1 000 m². Discrète depuis la ruelle grâce à un majestueux saule pleureur, son architecture se Dévoile dans un second temps après avoir emprunté le chemin d'accès. l'entré dessert un espace de vie composé d'un salon, d'une salle à manger et d'un coin bibliothèque. Une chambre avec salle d'eau, un wc et une buanderie complètent ce niveau rez-de-chaussé. Un demi-niveau en rez-de-chaussé bas offre quant à lui une cuisine équipé, un espace repas et une salle à manger intimiste et chaleureuse sous Véranda. Un cellier, une cave et la chaufferie terminent ce niveau . l'étage sous combles est réservé au sommeil et nous réserve 3 chambres, une salle d'eau, un wc et une suite parentale avec salle de bains. Enfin des combles sont accessibles et aménageables. Un garage double avec mezzanine permet de stationner les Véhicules

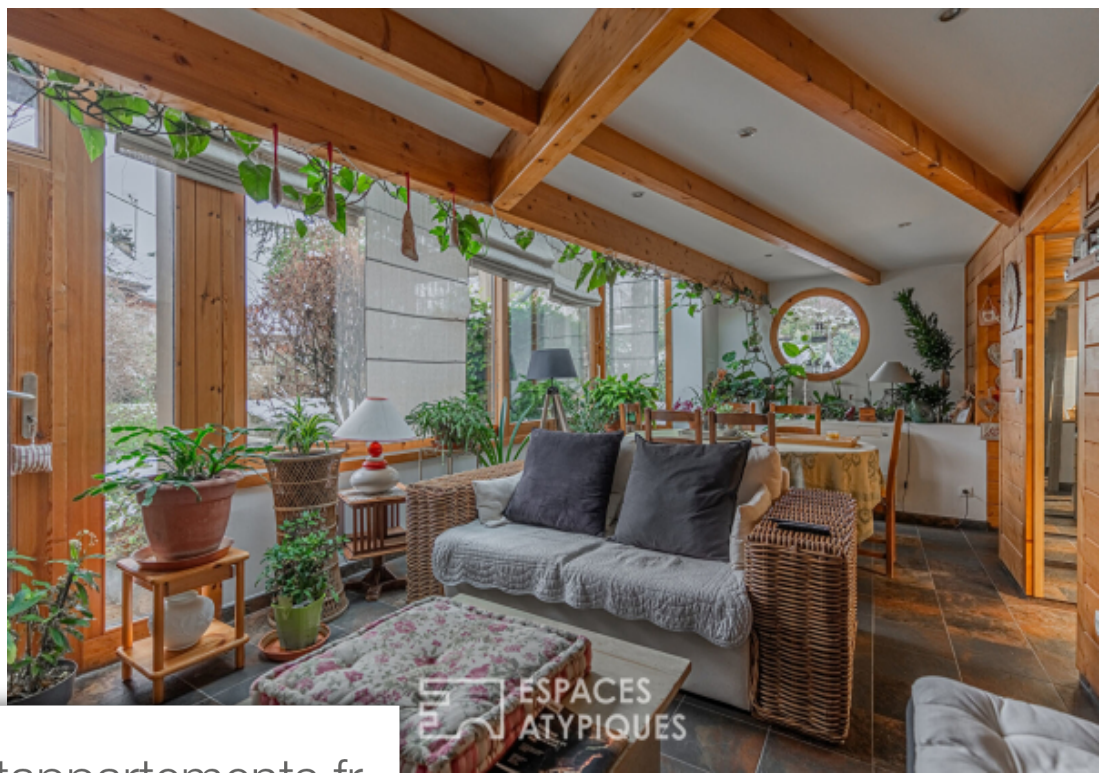
ESPACES ATYPIQUES GRENOBLE

12, bd Gambetta - 38000 GRENOBLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

