



Charbonnières-les-Bains

Maison à vendre (69260)

Pièces	8 Pièces
Superficie	268 m²
Référence	8032
Prix	1 295 000 €

Située à Tassin, au calme, en fond d'impasse, cette maison de plus de 285m² carrez est la parfaite conjugaison du caractère des maisons 1930 et d'une extension contemporaine. Le sas d'entrée est aussi le lien logique de cette maison judicieusement conçue en 2 parties. La partie principale sur 3 niveaux a conservé son cachet avec ses hauteurs sous plafond, parquet d'époque et ses volumes. Le rez-de-chaussée propose une grande pièce qui pourra faire office de salle de jeux, salon de visionnage, bureau, atelier. Elle pourra également être transformée en chambre parentale. Le niveau est complété par de nombreux rangements, une buanderie et une cave. À l'étage se trouvent deux chambres, chacune avec sa salle d'eau. Le vaste palier d'étage donne également accès à la terrasse solarium qui surplombe la piscine. Les nombreuses fenêtres inondent les pièces de lumière. Au deuxième niveau, deux grandes chambres mansardées, chacune avec son bureau ou dressing et sa salle d'eau. La circulation entre les pièces laisse imaginer une agréable vie de famille. C'est en poussant une grande porte pivotante que l'on accède à la deuxième partie de la maison construite en bois. Elle propose une pièce de vie de ...

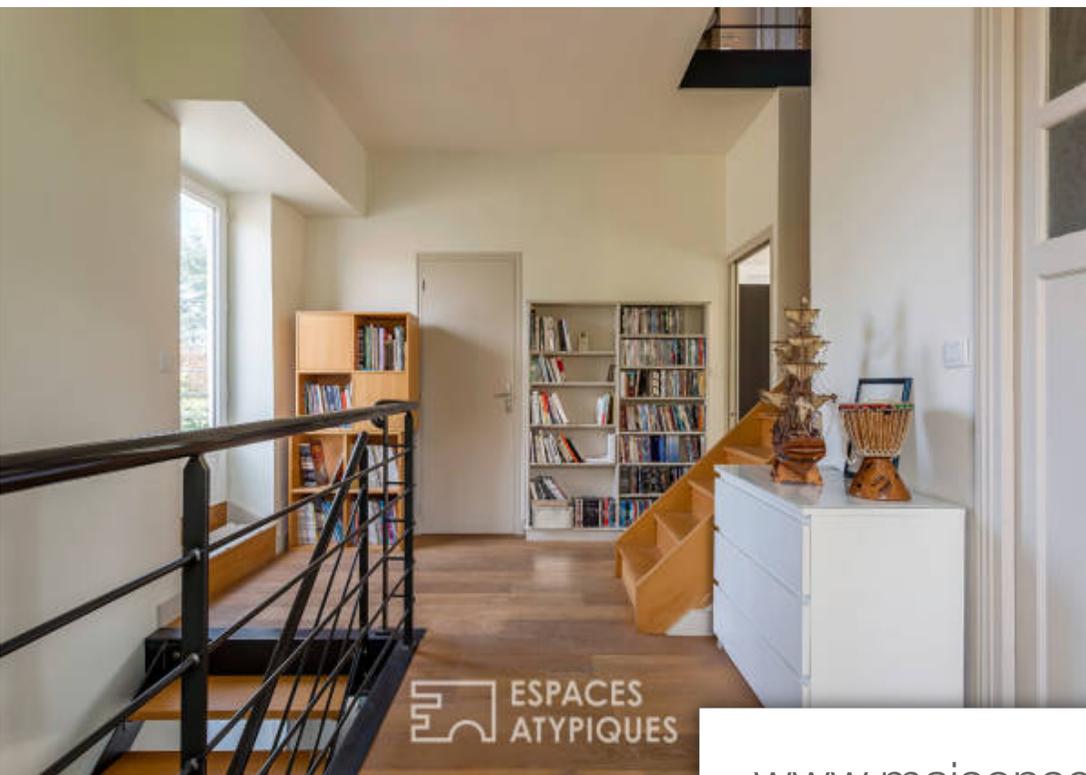
ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



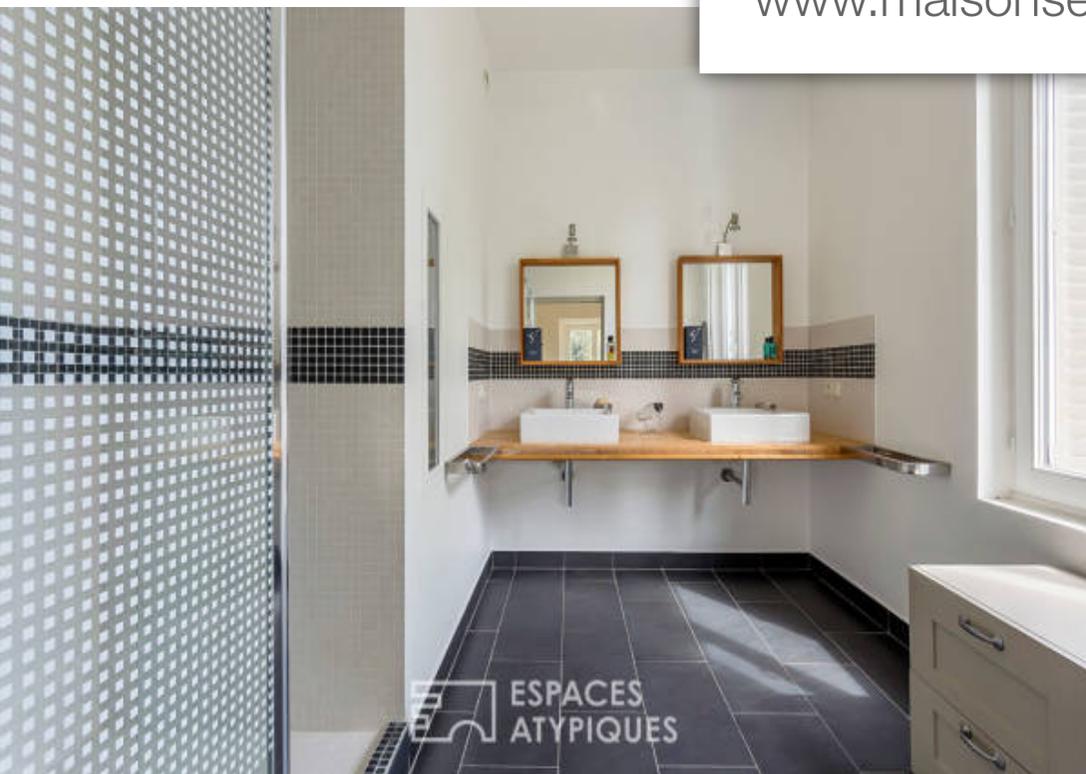


ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES