



Pièces	11 Pièces
Superficie	240 m²
Référence	BF1797
Prix	1 750 000 €

Charbonnières-les-Bains

Maison à vendre (69260)

Dans le quartier le plus prisé de charbonnières, au calme, prox des bus et commerces, belle propriété bourgeoise parfaitement entretenue et rénovée d'une surface d'environ 240m2, sur une parcelle de terrain de 1840m2 piscinable. Cette demeure vous séduira par ses nombreux atouts : belles cheminées, belle hauteur sous plafond, sols en parquets massifs, alarme extérieure... Elle est composée en rdc, d'un hall d'entrée qui dessert une cuisine indépendante et un spacieux séjour/sam donnant sur une terrasse, un bureau, une buanderie... Aux étages supérieurs, se trouvent 6 chambres spacieuses + bureau, une sdb, une s d'eau, wc... Au sous-sol, une cave à vins voutée, une douche, une salle de jeu. Et grande buanderie complètent ce bien, soit environ 200m2 de dépendance intégrant également un garage indépendant d'environ 65 m2. Honoraires charge vendeur, contactez béatrice fabre au 06 61 48 22 01 'les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr '

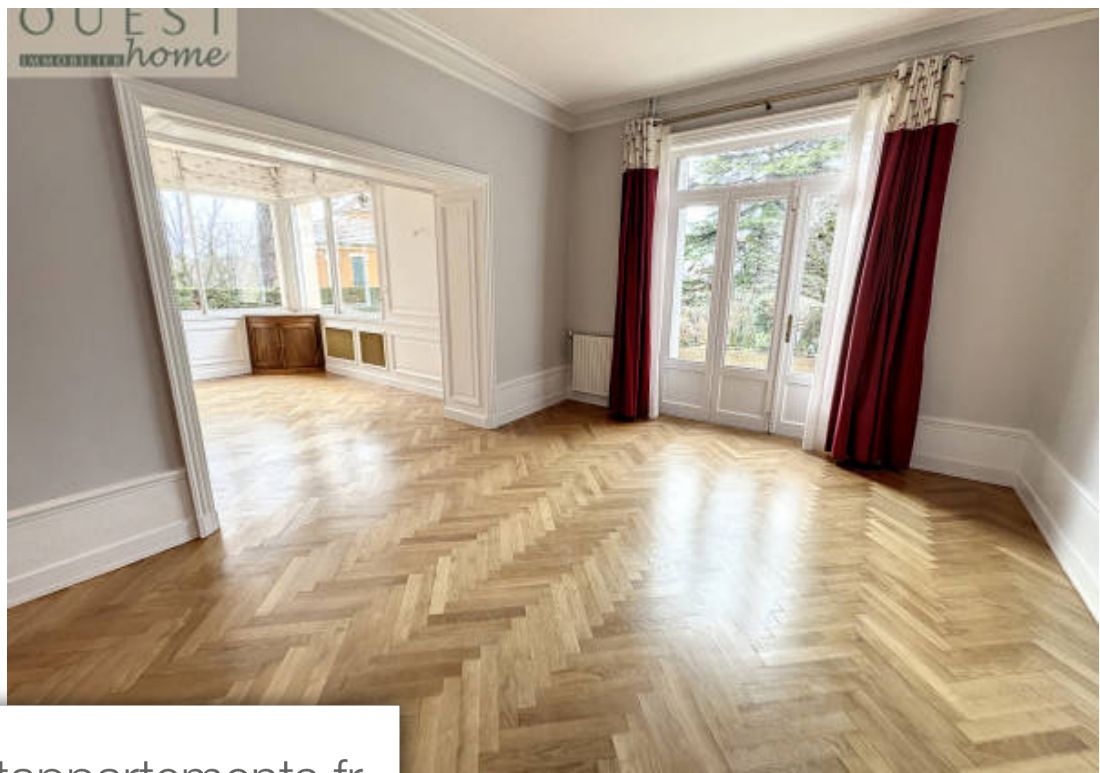
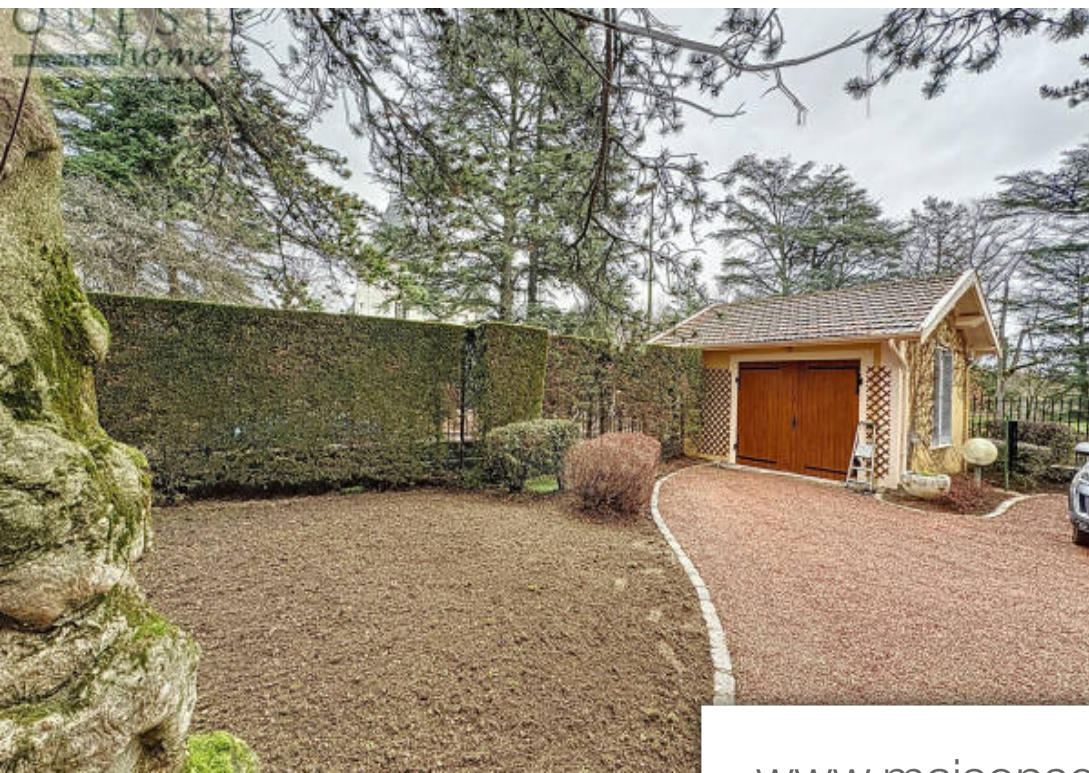
QUEST HOME

13 AVENUE GENERAL DE GAULLE - 69260 CHARBONNIÈRES-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

