



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4935 A</b>
Prix	<b>365 000 €</b>

## Charnay les Macon

### Maison à vendre (71850)

Située dans un charmant village de l'ouest mâconnais, à proximité des commodités de prise et charnay les macon ainsi que de la gare tgv de macon-loche et des principaux axes routiers, très belle maison traditionnelle d'environ 180 m2, composée comme suit : au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour donnant sur terrasse et véranda d'environ 25 m2, salon lumineux avec vue, dégagement avec placard desservant une chambre, salle d'eau, wc, buanderie aménagée et un bureau ; à l'étage : dégagement avec placard desservant trois autres chambres dont une avec point d'eau, salle de bain, wc et pièces de stockage sous-rampants ; au sous-sol : dégagement avec point d'eau, cellier, cave, atelier, garage un véhicule et chaufferie ; à l'extérieur : garage indépendant, appentis, pergola, terrasse, cour et grand jardin clos avec superbe vue sur les roches de solutré et vergisson, l'ensemble édifié au début des années 1970 sur des parcelles de plus de 2 200 m2. Menuiseries double-vitrage avec volets motorisés - chauffage central au gaz par chaudière récente - combles isolés - toiture récente - très bon état d'entretien - environnement calme avec superbe vue. Dpe nouvelle version : montant des ...

## ACI AGENCE CHARNAY IMMOBILIER

85 GRANDE RUE DE LA COUPEE - 71850 CHARNAY LES MACON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



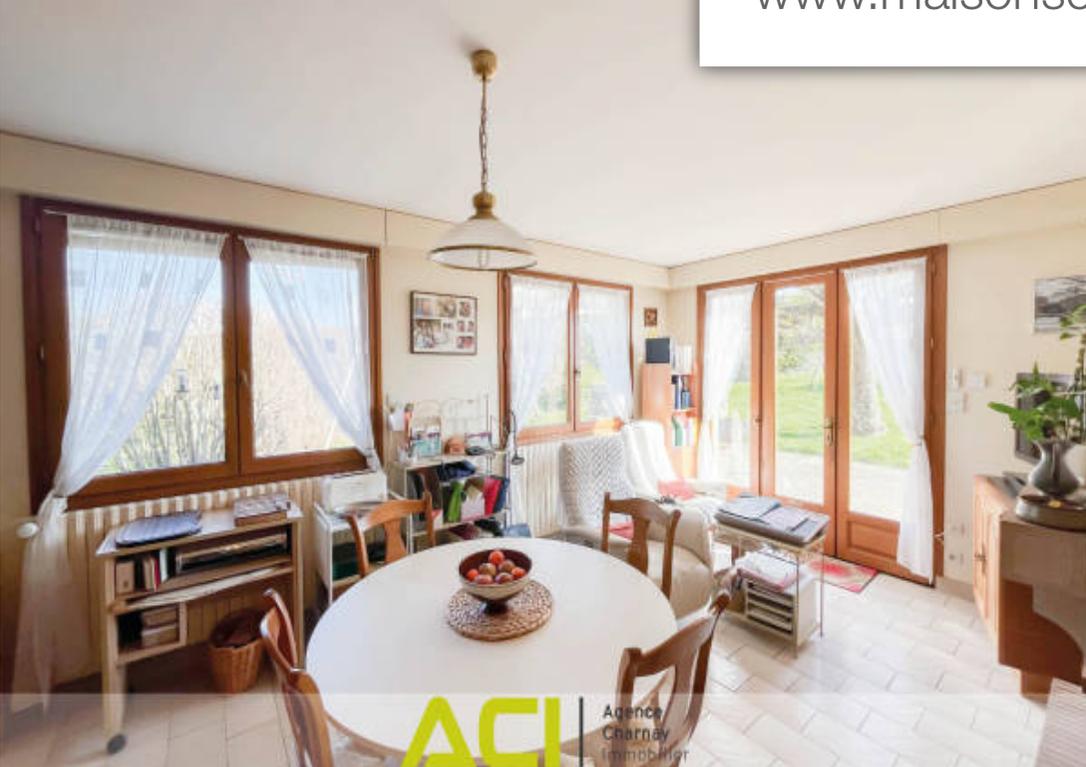


ACI Agence Charnay Immobilier

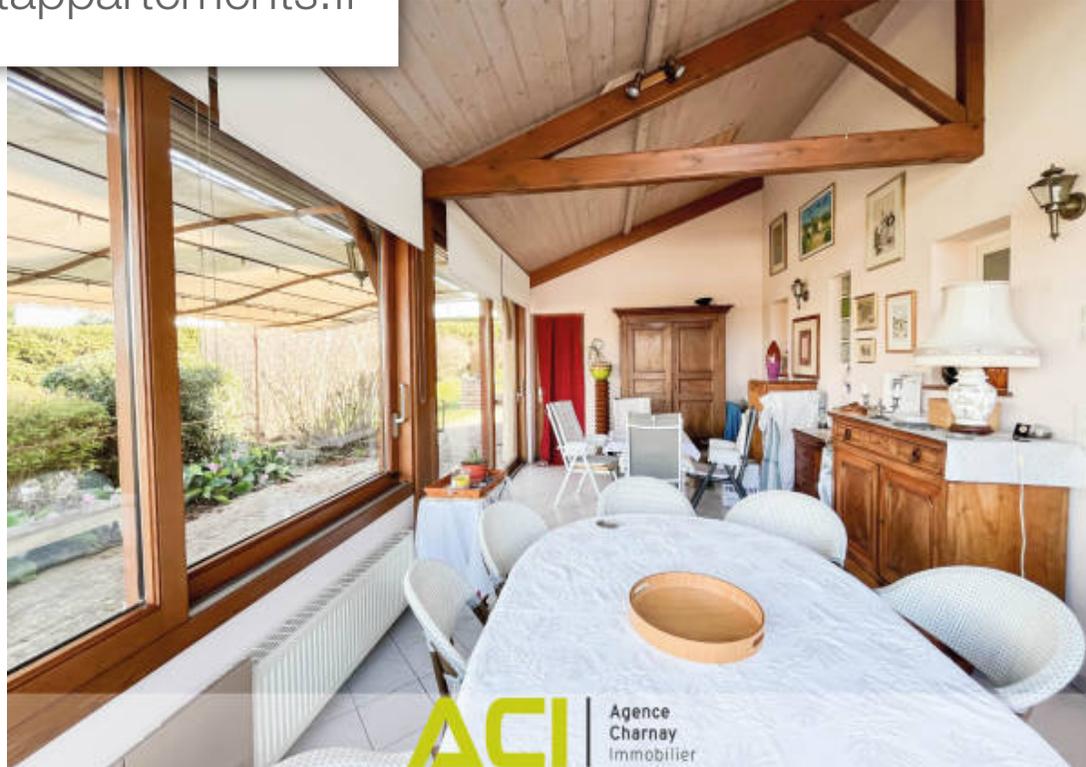


ACI Agence Charnay Immobilier

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ACI Agence Charnay Immobilier



ACI Agence Charnay Immobilier