



Pièces **4 Pièces**  
Superficie **131 m<sup>2</sup>**  
Réf. **2075** à **CHATEAUGOMBERT 251101**  
Prix **988 000 €**

# Château Gombert

## Maison à vendre (13013)

Maison contemporaine de 2021 - piscine - quartier des médecins - marseille 13ème - située au coeur du très recherché quartier des médecins, nicole peyrot est heureuse de vous présenter, en exclusivité, cette maison contemporaine de 2021, en excellent état, bénéficiant encore de la garantie décennale et de la conformité délivrée -- une sécurité rare, permettant d'acheter en toute confiance et sans travaux à prévoir. Dans un cadre verdoyant, au calme et sans vis-à-vis, cette propriété vous offre une adresse privilégiée dans l'un des micro-secteurs les plus recherchés du 13ème arrondissement. Edifiée sur un terrain de 1000 m<sup>2</sup>, cette maison conjugue élégance et confort avec sa vue panoramique d'un côté sur la croix glorieuse des médecins, de l'autre sur le charmant village d'allauch. Volume et luminosité sont les maîtres mots de ce bien. En rez-de-chaussée vous découvrirez : - pièce à vivre de 63 m<sup>2</sup> avec sa cuisine contemporaine entièrement équipée, alliant matériaux nobles et confort. Elle se poursuit de la salle à manger et du salon, le tout baigné de lumière s'ouvre sur la terrasse et la piscine. Côté nuit, à l'étage : - espace parental de 25 m<sup>2</sup> comprenant : chambre, dressing, salle ...

## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

