



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>485V2978M</b>
Prix	<b>1 660 000 €</b>

# Chateauneuf-Grasse

## Maison à vendre (06740)

Exceptionnelle Villa provençale à 5mn du village de Valbonne. Elle se situe au calme absolu en position dominante, implantée sur un très beau terrain paysagé de 4200m<sup>2</sup>. Un salon, séjour avec cheminée très agréable, une véranda très lumineuse avec espace salle à manger ouvert sur une cuisine contemporaine, deux chambres et un bureau en rez de jardin, puis deux chambres à l'étage. Elle offre de très belles terrasses et une piscine orientée plein sud, une petite maison indépendante avec une chambre et un sanitaire, un abri voiture, de nombreux parkings extérieurs et 2 caves/buanderie. Idéalement ...

*We are selling our magnificent villa of 200m<sup>2</sup> on a plot of 4200m<sup>2</sup> in absolute calm. 5 minutes from the village of Valbonne, the Golf d'Opio... The main house is made up of 4 large bedrooms, two bathrooms, 3 toilets and a dressing room / bedroom currently equipped with a sofa bed. A separate bedroom and its shower room complete the accommodation which can therefore easily accommodate 12 people. Masonry 10x5 salt pool. Numerous terraces. Large plot of land of 4170 M2*

## **AGENCE DE L'OLIVIER**

2A et 4 RUE GRANDE - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

