



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>158 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SV2023007</b>
Prix	<b>1 175 000 €</b>

# Chateauneuf-le-Rouge

## Maison à vendre (13790)



Votre agence stéphane plaza sainte victoire vous propose à la vente sur la commune de chateaufort-le-rouge une villa d'architecte des années 80. Dans un environnement idyllique et préservé au pied du plateau du cengle, cette villa saura vous séduire par ses volumes, son histoire et son côté atypique. Au rez-de-chaussée, nous trouvons une belle pièce de VI avec son espace cosy devant une belle cheminée en pierre de taille. Une grande cuisine d'îlot faite sur mesure en bois massif avec son plan en granit, une buanderie avec un accès à une cave et au garage. Nous trouvons également 3 chambres avec rangements, des wc indépendants et une salle d'eau refaite récemment avec douche à l'italienne. A l'étage nous trouvons 2 chambres qui donnent sur une terrasse commune. L'une d'elle dessert une terrasse privative avec une vue dégagée à 180 degrés sur le plateau du cengle de negrel et les massifs environnants. Une salle d'eau avec wc complète l'étage. A l'extérieur, vous serez séduit par le jardin aux essences provençales avec ses différents espaces pour profiter des belles journées ensoleillées de notre région. Une belle piscine hors sol au sel vient compléter les extérieurs. Commerces ...

## STÉPHANE PLAZA IMMOBILIER SAINTE VICTOIRE

RD 6 quartier saint Charles - 13710 FUYEAU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

