



Pièces	7 Pièces
Superficie	170 m²
Référence	MF4588
Prix	242 000 €

Chauriat

Maison à vendre (63117)

L'agence dufossé immobilier vous propose, à 20 mn de clermont-ferrand entre chauriat, vertaizon et billom cette très jolie maison bourgeoise de 1815 et d'une superficie de 170 m2 avec une dépendance de 80 m2 et un terrain clos de 630 m2 située dans un très joli bourg. Le bien se compose, au rez-de-chaussée d'un grand hall d'entrée avec un magnifique escalier en pierre de volvic, d'une cuisine, d'une grande salle à manger de 31 m2 avec cheminée, d'un vaste salon de 31 m2 avec cheminée, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Au 1er étage la maison dispose de 3 chambres dont une très spacieuse de 31 m2, d'une d'eau et d'un wc. Au 2ème étage, une grande chambre de 31 m2 et un grenier. Ce bien comprend également un garage indépendant et une dépendance de 80 m2. Beaucoup de cachet pour cette maison bourgeoise avec pierre de volvic, tomettes, plafond à la françaises, escalier exceptionnel, puits, cheminées Les huisseries ainsi que les volets ont été changé récemment. Chauffage électrique et récent. Pour tout renseignement, contact claud gougillon-chenot au 06 62 60 84 72 l'immobilier passion maxime favre 0617175945

DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

AGENCE DE THIERS (Dept 63)





www.maisonsetappartements.fr

