



Pièces	5 Pièces
Superficie	185 m²
Référence	1758779
Prix	540 000 €

Claix

Maison à vendre (38640)

iad France - Alexandra Licina vous propose: Maison d'architecte avec vue panoramique, au cOEur d'un écrin naturel protégé Nichée entre Claix et Seyssins, dans le secteur très recherché de Cossey, cette maison d'architecte de 160 m² habitables (et 25 m² supplémentaires aménageables) s'inscrit harmonieusement dans un environnement exceptionnel, à seulement 12 minutes de Grenoble. Conçue pour ceux qui recherchent un lieu de vie durable, elle conjugue esthétique, fonctionnalité et immersion dans la nature. Le terrain de 6 800 m², en partie boisé, offre des perspectives variées : autonomie énergétique avec bois de chauffage issu de la propriété, espace équestre ou agricole possible (écurie et chevaux possibles), verger en production, prairie, zone d'accrobranche pour les plus aventuriers. Ce paysage vivant, librement exploitable, invite à la reconquête d'un mode de vie plus sobre et enraciné. L'intérieur se distingue par une pièce de vie lumineuse avec cheminée, ouverte sur une terrasse panoramique orientée plein Est, embrassant les cimes de Belledonne et la silhouette urbaine de Grenoble. Le salon et la salle à manger forment un ensemble fluide, propice aux instants partagés. Quatre ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

