



Anais Immobilier

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>134 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>643V888M</b>
Prix	<b>766 500 €</b>

Cogolin

Maison à vendre (83310)

Dans la campagne Cogolinoise et au cœur des vignes, cette maison de plain-pied du début des années 1990 d'une surface habitable de 134 m<sup>2</sup> est assise sur un terrain d'un peu plus de 5 000 m<sup>2</sup>. Elle comprend : - au rez-de-chaussée : entrée, belle pièce à vivre composée d'un séjour, d'une salle à manger et d'une cuisine ouverte, le tout donnant sur une terrasse bénéficiant de 3 expositions, dégagement, 2 chambres, salle de bains, WC, buanderie. Un studio indépendant comprend : pièce à vivre avec kitchenette, salle d'eau avec WC. Terrasses. - au sous-sol : garage et nombreuses pièces formant un sous-sol total sous l'ensemble de la maison. Carport. Alimentation en eau provenant d'un forage implanté sur la propriété. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

## **ANAI5 IMMOBILIER**

20 rue Gambetta - 83310 COGOLIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)