



6 Pièces  
170 m<sup>2</sup>  
1\_6804  
910 000 €

# Cogolin

## Maison à vendre (83310)

Entre vignes et garrigue , venez découvrir cette charmante maison posée sur un terrain de 1 408m<sup>2</sup> . La maison de 128 m<sup>2</sup> offre au rez -de -chaussée une entrée sur salon - séjour avec vue dégagée, cuisine ouverte et arrière cuisine . Coté nuit ,une première chambre en suite avec salle d'eau au look contemporain, wc séparés, une deuxième chambre avec rangements. A l'étage , dégagement, les 3 èmes et 4 èmes chambres , salle d'eau avec WC. A niveau inférieur se trouve un appartement T2 de 42 m<sup>2</sup> indépendant avec son propre espace de détente extérieur qui vous permettra d'accueillir des invités ou de la proposer à la location. A l'extérieur, cabanon aménagé en garage , parking pour 3-4 véhicules , portail motorisé, puits qui alimente l'arrosage du jardin. Coté technique: panneaux solaires pour production électrique/climatisation réversible/alarme. Différents espaces de détente, terrasses , cuisine et bar d'été pour partager d'agréables moments de convivialité, terrain de pétanque . Aménagée en contrebas de la maison, la piscine se fond dans le décor naturel avec sa vaste plage en bois. L'équipe des 3 Agences sera ravie de vous faire découvrir cette maison aux jolies prestations et qui ...

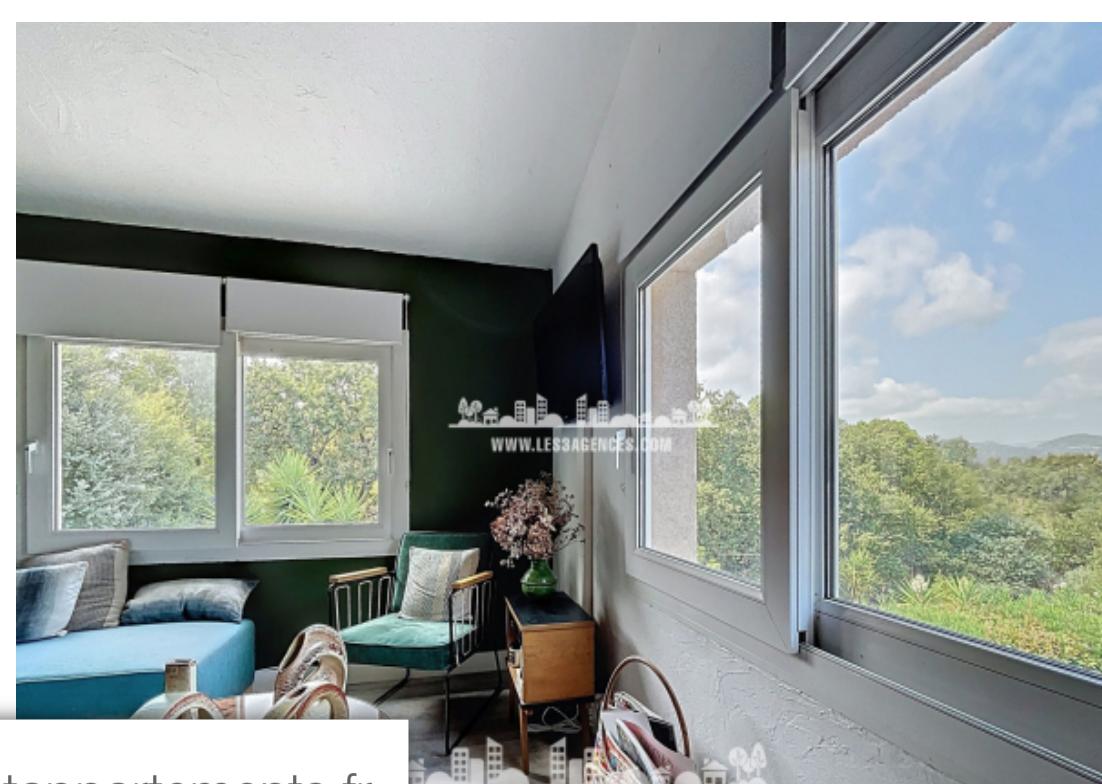
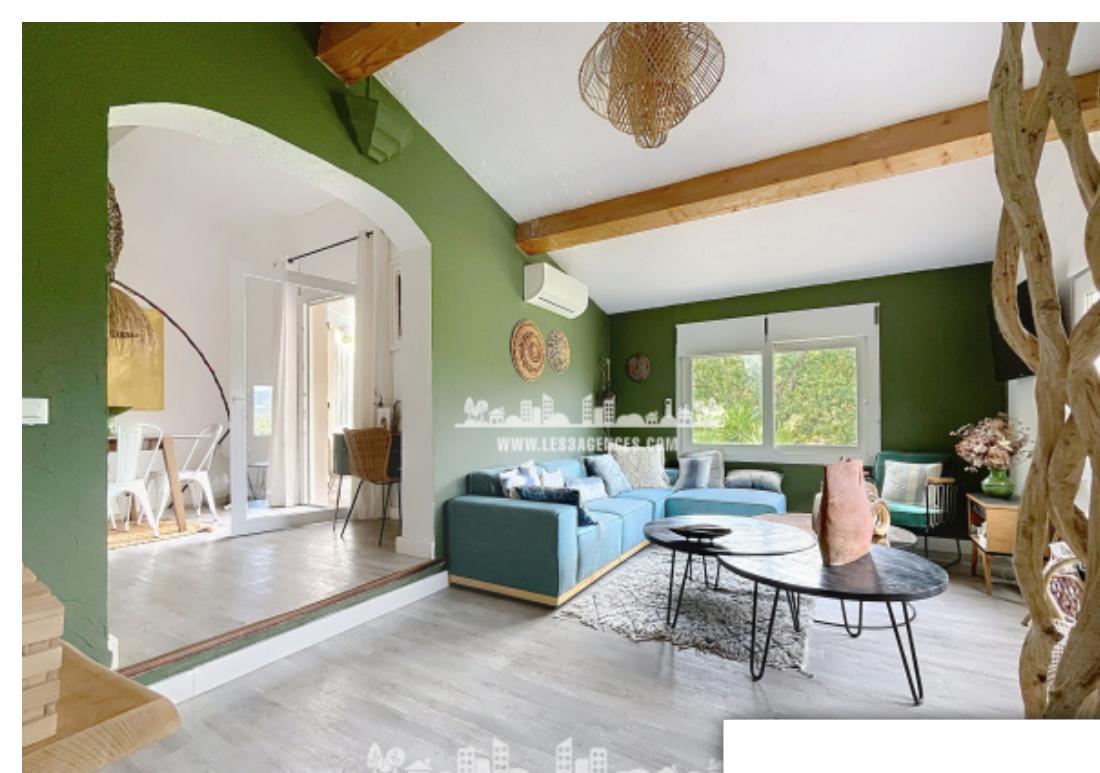
## AZUR MARINE AGENCE IMMOBILIER

Rue de la Plage - 83310 COGOLIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

