



Pièces                    **5 Pièces**  
Superficie              **119 m<sup>2</sup>**  
Référence              **86134414**  
Prix                      **1 144 000 €**

# Cogolin

## Maison à vendre (83310)

Dans un écrin paysager de 1 042 m<sup>2</sup> agrémenté d'une piscine, laissez-vous séduire par cette maison contemporaine de 120 m<sup>2</sup>, alliant charme, luminosité et fonctionnalité. Au rez-de-chaussée, une vaste pièce de vie de 48 m<sup>2</sup> baignée de lumière accueille une cuisine ouverte et conviviale, prolongée par une terrasse idéale pour vos moments de détente. Vous y trouverez également une chambre avec salle d'eau et WC privatifs, une seconde chambre, ainsi qu'une autre salle d'eau avec WC. À l'étage, la suite parentale offre un véritable havre de paix, avec sa salle de bains et ses WC privatifs, ouvrant sur une terrasse intimiste. Un garage généreux de 80 m<sup>2</sup> vient compléter ce bien et offre un fort potentiel d'aménagement, permettant par exemple la création d'un studio indépendant. Un lieu de vie alliant espace, confort et perspectives d'évolution, parfait pour une résidence principale comme secondaire.

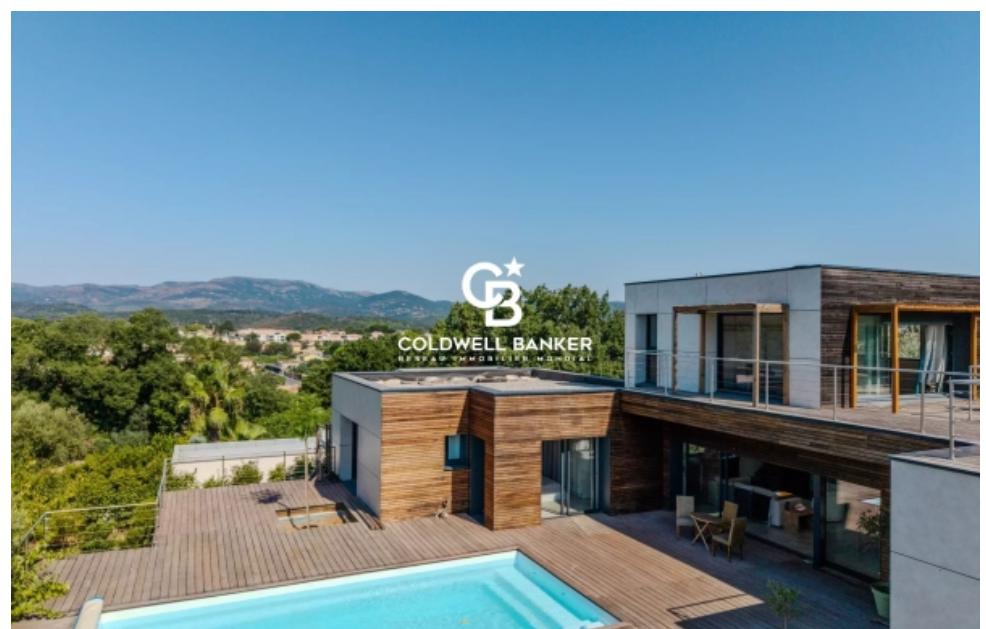


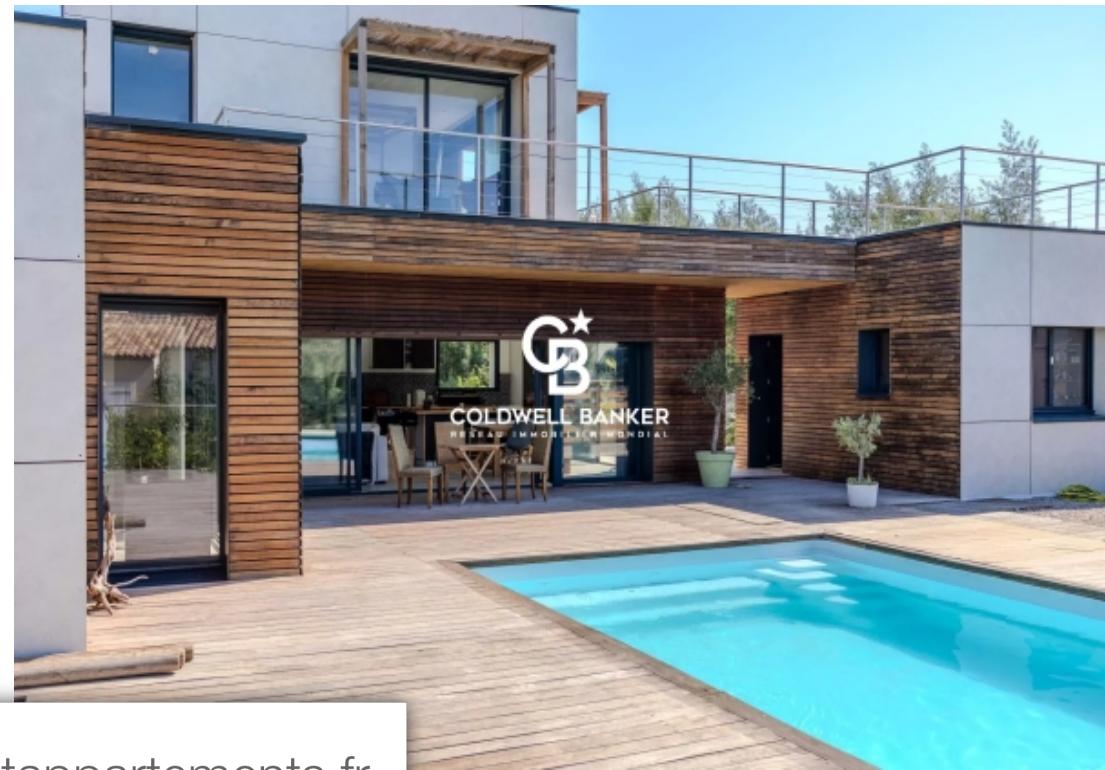
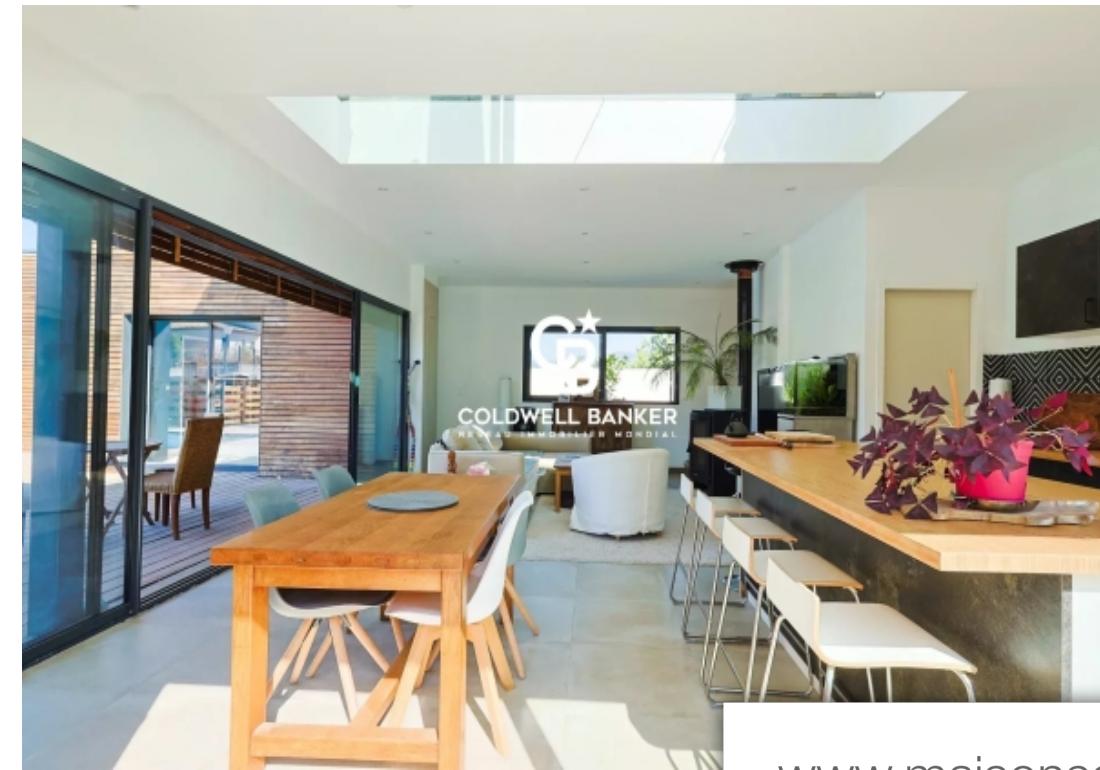
## COLDWELL BANKER SAINT BARTH AZUR

3 résidence Jean Bart - Saint Jean - 83820 ST-BARTHÉLEMY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

