



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>355 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>64MCL</b>
Prix	<b>1 371 500 €</b>

Collioure

Maison à vendre (66190)

Nichée au cœur de Collioure, offrant de grands espaces et des vues à couper le souffle sur la nature environnante. Cette propriété exceptionnelle s'étend sur trois niveaux, - Au rdc, vous découvrirez non pas un, non pas deux, mais trois vastes garages, offrant une superficie totale d'environ 167m<sup>2</sup>. Ample espace pour abriter vos véhicules, outils, et bien plus encore.- Le premier niveau accueille un espace de vie lumineux et spacieux, combinant salon et cuisine sur une surface d'environ 50 m<sup>2</sup> ouvert sur une terrasse adjacente de plus de 50 m<sup>2</sup>, exposée plein sud, offrant une vue imprenable sur la nature environnante.Ce niveau propose également une grande chambre de 20m<sup>2</sup>, complétée par une salle d'eau avec wc séparé.- Au deuxième étage, cette maison vous offre générosité et flexibilité avec trois chambres supplémentaires, une salle d'eau, un bureau, ainsi qu'un espace polyvalent, le tout sublimé par une vue sur la mer.Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans une maison neuve à quelques minutes à pieds des ruelles animées de la cité des peintres.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

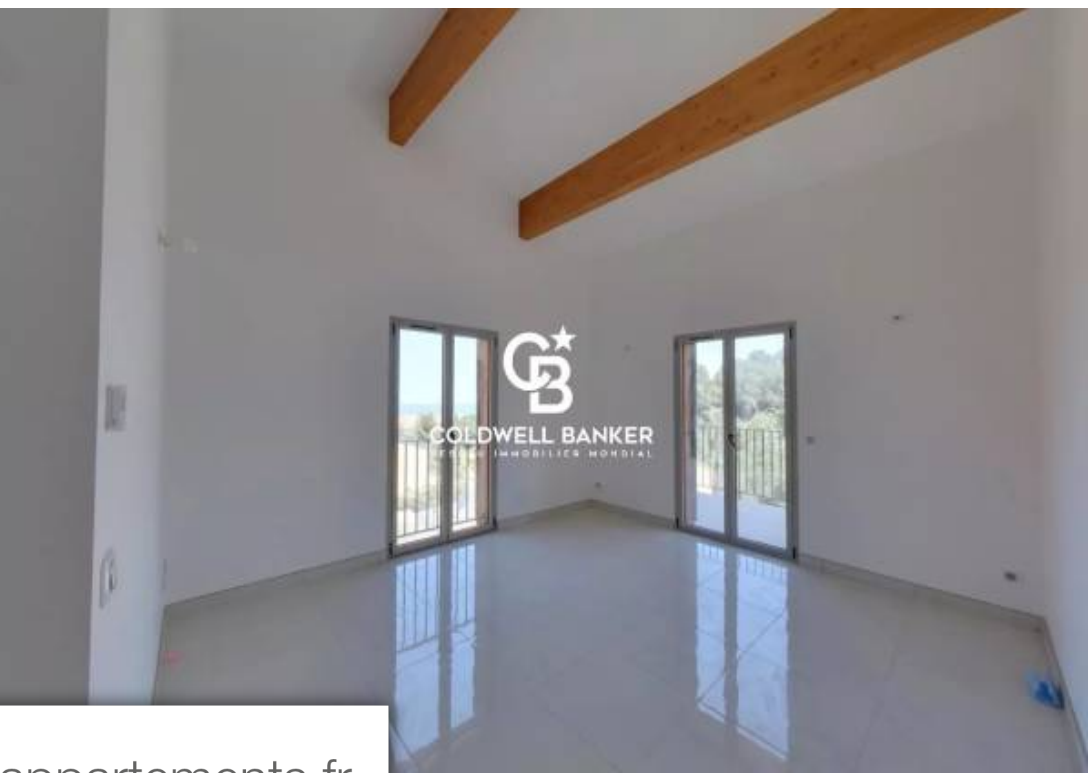
## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

8 place du Général Leclerc - 66190 COLLIOURE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

