



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>257 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10980KP</b>
Prix	<b>850 000 €</b>

Colomars

Maison à vendre (06670)

Votre agence immobilière à nice vous présente: villa individuelle baignée de lumière offre 257m<sup>2</sup> d'espace sur plusieurs niveaux. Au rez-de-chaussée, un salon double de 50m<sup>2</sup> s'ouvre sur une terrasse plein sud, une cuisine indépendante et un wc invité. Un appartement supplémentaire avec séjour-cuisine, chambre et terrasse privée vous attend, idéal pour les invités ou la location. À l'étage, deux chambres confortables et des combles aménagées offrent un espace rangé sans effort. Au rez-de-jardin, un appartement avec accès à la piscine propose un salon, une chambre, deux salles de bains, une ...

*Your real estate agency in Nice presents: A sunny detached villa in Colomars. On 3 levels with 257sqm of floor space. On the ground floor, a main entrance leads to a double living room of 50sqm with a sunny south-facing terrace, an independent kitchen and a guest toilet. An apartment comprising a living room-kitchen, a bedroom and a terrace. On the first floor, two bedrooms as well as an attic furnished with lots of storage. On the ground floor, an apartment with access to the swimming pool, comprising a living room, a bedroom, two bathrooms, an independent kitchen, a gym, a large workshop ...*

## **ERA CÔTE D'AZUR IMMOBILIER**

282 Bis Avenue de la Californie - 06200 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

