



Pièces	4 Pièces
Superficie	406 m²
Référence	83926315
Prix	365 000 €

Colombiers

Maison à vendre (34440)

En exclusivité cimm immobilier vous propose à la vente une villa de plain pied situé à colombiers (34440) d'une surface habitable de 100m² environ, construit en 2013 (normes rt2012) sur une parcelle de 406m² super bien exposé, sud, sud est, sud ouest, soleil toute la journée! Maison non adossée, 4 faces libres dont 1 en limite de propriété. Cette villa contemporaine se compose d'une belle pièce à vivre lumineuse avec cuisine us, plus de 50m² donnant sur un jardin terrasse par 2 baies vitrées en angle. Pièce magnifique, bien dimensionnée, agréable à vivre. Poêle à granulés 10kw 3 chambres dont 1 parentale avec dressing, une salle de bain wc, une 2ème salle d'eau avec wc pour les 2 autres chambres de la maison un grand garage traversant de 26,50m² avec mezzanine de 18m², et jardin (piscinable), cuisine d'été au sud pour les parties barbecue, pergola à l'est pour les fins de soirées vide sanitaire sous toute la maison 1m de hauteur- adoucisseur d'eau - poêle à granulés 10kw - radiateurs céramiques électrique dans les chambres - centralisation volets électriques compteur d'eau petit prix pour arrosage automatique. Très beau plain pied avec une taxe foncière de 900€ seulement pour un prix ...

CIMM IMMOBILIER ST PIERRE LA MER/NARBONNE PLAGE/GRUISSAN/CO
77 rue des argonautes, les baraquiers St Pierre la mer 11560 - 11560 ST-PIERRE

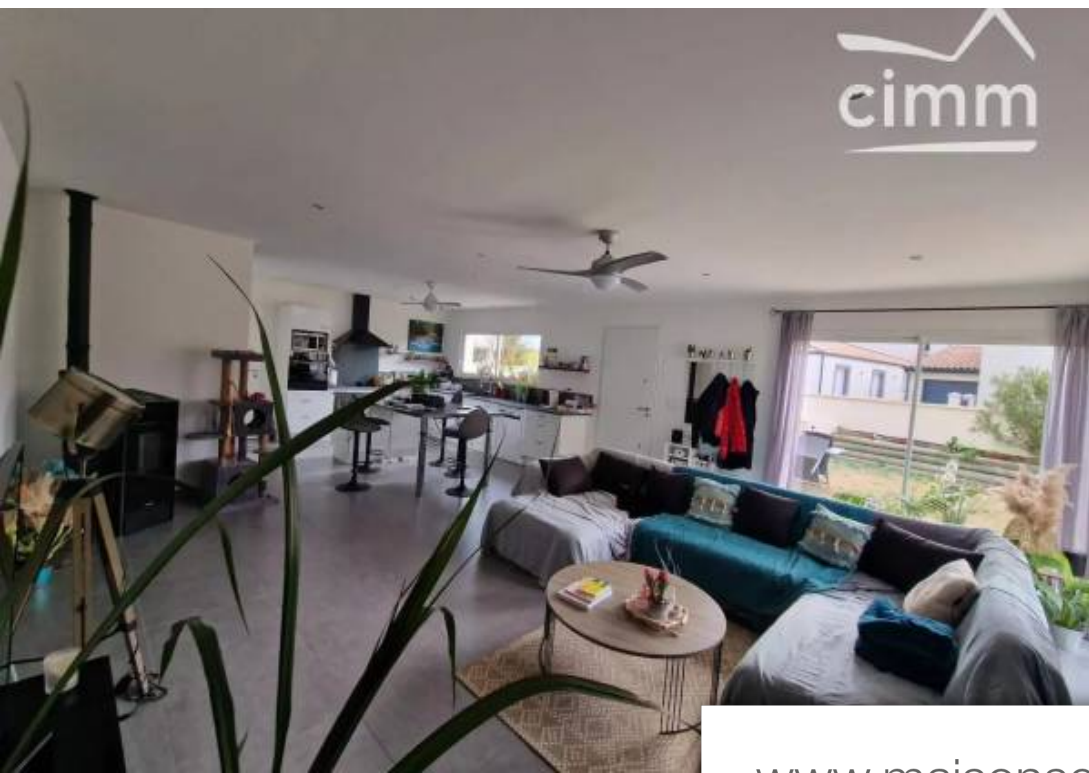
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





cimm



www.maisonsetappartements.fr



cimm



cimm

