



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>184 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7330</b>
Prix	<b>2 400 000 €</b>

Combloux

Maison à vendre (74920)

Combloux, chalet 5 chambres ref 7330, confortable et offrant une jolie vue sur le mont-blanc. Beau séjour avec cheminée, cuisine américaine équipée et espace repas, donnant sur balcon/terrasse s/, mezzanine mansardée, cinq chambres, salle de bains/douches, trois douches, trois wc, salle de détente avec hammam, sauna et douche, buanderie, garage, local à skis. Surface de plancher : 194,31 m<sup>2</sup> + 2,59 m<sup>2</sup> < 1,80 M. \* honoraires charge vendeur. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à ...

*Combloux, 5 bedroom chalet ref 7330, comfortable and offering a superb view of mont-blanc. Beautiful living room with fireplace, dining area, equipped open-plan kitchen, opening onto a south-east-facing terrace, attic mezzanine, 5 bedrooms, 1 bathroom, 3 shower rooms, a relaxation room with hammam, sauna and shower, laundry room, garage, ski room. Floor area: 194.31 m<sup>2</sup> + 2.59 m<sup>2</sup> < 1.80 M. \* fees charged to the seller. Fees to be paid by the seller. Energy class D, climate class b estimated average amount of annual energy expenditure for standard use, based on the year's energy prices 2021: ...*

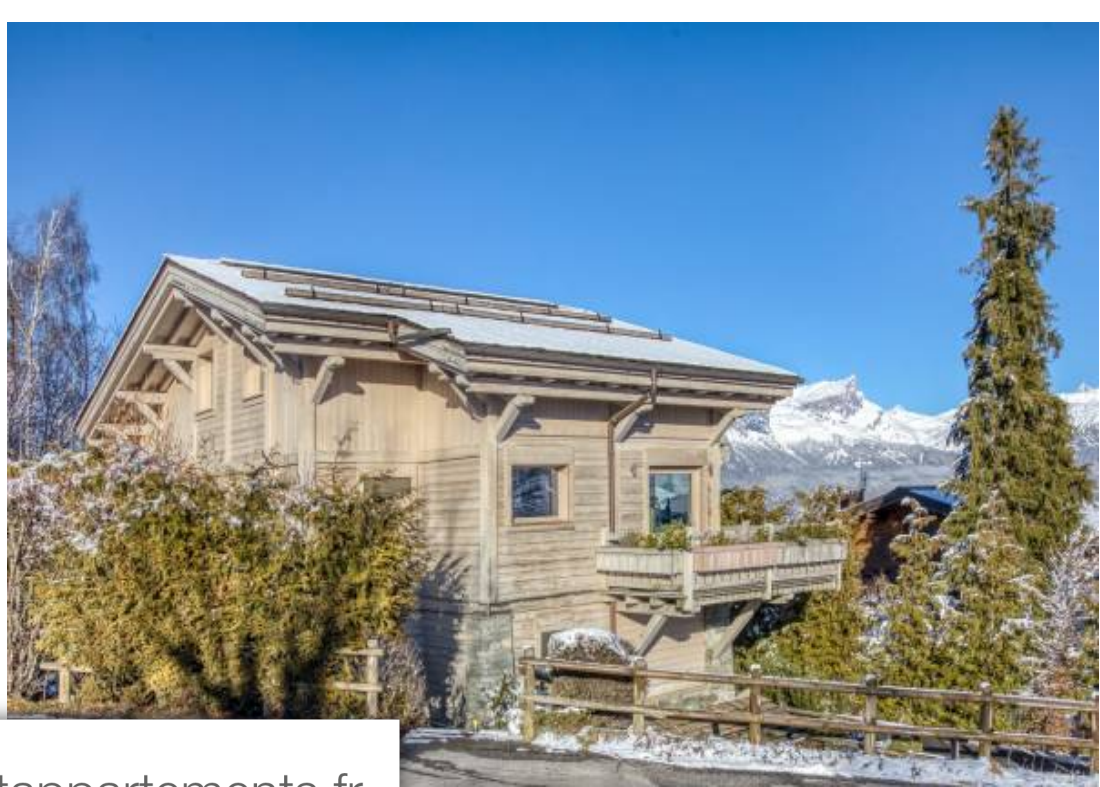
## **BOAN IMMOBILIER**

40 RUE AMBROISE MARTIN - 74120 MEGÈVE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

