



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>280 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67719FL</b>
Prix	<b>790 000 €</b>

Condrieu

Maison à vendre (69420)

Réf 67719fl : au coeur d'un hameau du XVII siècle, cette propriété de charme surplombe la vallée du rhône, et de nombreuses parcelles de vignes à la vue époustouflante d'une surface de 280 m2, sur sous-sol complet aménagé, les prestations et le cachet de ce bien ne vous laisseront pas indifférents. Une grande pièce de VI, avec cuisine ouverte équipée, donne sur une très grande terrasse permettant de profiter d'une vue panoramique impressionnante. 3 chambres, 1 dressing, 1 salle de bains et de nombreux rangements complètent ce niveau. Une grange de 100 m2 dotée d'une très belle charpente, est attenante à la maison, et demande à être aménagée selon vos besoins (pièce de réception, gîtes, chambres supplémentaires...) le sous sol dispose d'une grande pièce (ancienne écurie), et est aménagée en grande partie. Des annexes complètent ce bien (1 dépendance tout en pierres avec fournil....+ 2 garages....) le terrain de 2826 m2 est entièrement clos. Ramassage scolaire à proximité, ter à 10 mn en voiture (accès direct part dieu lyon en 25 mn). Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33662547023 honoraires à la charge du vendeur - françoise lirola - agent commercial - ei - rsac ...

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

