



Pièces	5 Pièces
Superficie	139 m²
Référence	1824817
Prix	330 000 €

Conilhac-Corbières

Maison à vendre (1 1200)

iad France - Ingrid Deroo vous propose: En exclusivité : Maison 5 pièces de 139 m² sur terrain de 1 460 m² avec piscine et vue sur les Corbières. Dans un quartier résidentiel très calme, en retrait des grands axes mais à proximité immédiate de tout (école et crèche à 2 min, zone commerciale de Lézignan-Corbières à 5 min, accès autoroute à 8 min), cette maison lumineuse et en hauteur offre une vue dégagée sur les Corbières et un cadre de vie privilégié. Son grand séjour climatisé avec cheminée s'ouvre sur un vaste jardin ombragé de plus de 1300m², planté d'arbres fruitiers (cerisier, figuier, pommier, olivier, amandier, poirier, abricotier, prunier et noyer). L'extérieur est un véritable lieu de vie, avec une grande piscine au chlore sécurisée (10x5 m), un coin cuisine d'été, un coin poulailler, un terrain de pétanque, ainsi qu'une seconde grande terrasse à l'arrière de la maison. La maison dispose également d'un hall d'entrée, d'une cuisine séparée et aménagée qui donne sur une immense terrasse plein sud, de trois chambres dont deux avec placards intégrés, d'une salle de bain avec WC et d'un sous-sol complet comprenant une chambre d'appoint confortable, buanderie, WC et grand ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

