



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>125 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>63388</b>
Prix	<b>449 000 €</b>

Connaux

Maison à vendre (30330)

Swixim international vous propose en exclusivité cette charmante maison d'environ 125m<sup>2</sup>. A seulement 20 minutes d'uzès, ce bien est doté d'un séjour/salle à manger d'environ 49m<sup>2</sup> avec sa cheminé, d'une cuisine séparé, d'un cellier et d'un garage d'environ 23m<sup>2</sup>. A l'étage, nous retrouverons 3 chambres dont 2 disposant d'un accès à une terrasse d'environ 16m<sup>2</sup>. Pour un aspect pratique, une salle d'eau et un salle bain garantissent un confort additionnel. Pour profiter de l'extérieur, vous disposerez d'un jardin d'environ 720m<sup>2</sup> avec sa piscine, d'une cuisine d'été et de plusieurs bouches à eau d'arrosage automatique. Pour plus d'informations ou visite, contactez dylan perin au 06 47 17 16 62 swixim international - agence pont du gard. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

