



Pièces	6 Pièces
Superficie	193 m²
Référence	45_OAVMA13550100886
Prix	527 000 €

Cozes

Maison à vendre (17120)

Sud Charente-Maritime, à Cozes. Une grande maison 'charentaise' en pierre familiale rénovée d'environ cent quatre-vingt-quatorze mètres carrés sur une parcelle arborée de quatre mille six cents mètres carrés. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un grand salon séjour d'environ quarante-trois mètres carrés, équipé d'un insert canalisé avec deux moteurs qui propulsent la chaleur, une grande cuisine d'îlot aménagée et équipée d'une surface d'environ trente-quatre mètres carrés, un dégagement, une grande salle de jeu bureau et une buanderie. Vous trouverez également une grande suite parentale équipée de son dressing indépendant et une salle d'eau avec douche à l'italienne, baignoire et doubles vasques. À l'étage, un grand palier pouvant servir de bureau dessert deux grandes chambres et une salle d'eau équipée d'une douche à l'italienne. Cette maison a fait l'objet d'une rénovation intérieure et extérieure complète, la toiture est neuve. La maison est équipée de doubles vitrages et elle est reliée à la fibre. Le bien est équipé d'une micro station neuve pour l'assainissement. Le parc de la propriété fait le tour de la maison, le terrain est piscinable, arboré avec des fruitiers, ...

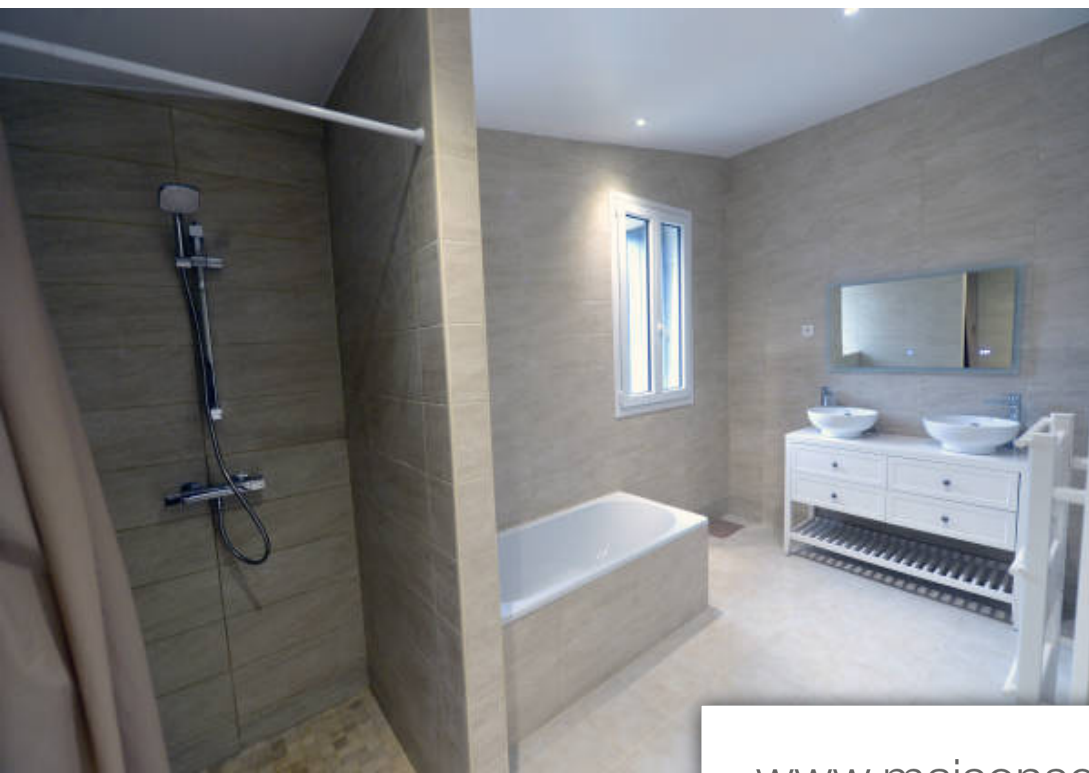
LE TUC IMMO

2D -ZA Le pre Chardon - 17120 SEMUSSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

