



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>243 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4338EL-1</b>
Prix	<b>1 150 000 €</b>

Craponne

Maison à vendre (69290)

Idéalement située en plein coeur de craponne en fond d'impasse, à quelques pas des commerces et transports , cette maison familiale de 178m<sup>2</sup> rénovée en 2013 développe une parcelle de 1281m<sup>2</sup> et dispose d'une magnifique dépendance construite en 2013 en ossature bois de 118m<sup>2</sup>, pensée comme une véritable deuxième maison. L'entrée de la maison principale, ouvre sur un hall d'entrée desservant d'un coté, l'espace VI composé d'un salon chaleureux avec son parquet massif et sa belle cheminée, d'une spacieuse et lumineuse cuisine indépendante accueillant la salle à manger et son cellier. De grandes ouvertures permettent l'accès sur le jardin verdoyant et arboré. A l'opposé, une volée de marche distribue le coin nuit où deux belles chambres et un bureau se partagent une salle d'eau. Une troisième chambre de 28m<sup>2</sup>, vue comme une suite parentale avec sa propre salle de bains et son grand dressing complète ce niveau. En sous-sol, prend place une buanderie et une chambre supplémentaire avec salle d'eau permettra de recevoir ses convives. Côté extérieur, un jardin agrémenté de plusieurs terrasses et d'une piscine vous invite à la détente et aux moments conviviaux en plein air. La somptueuse ...

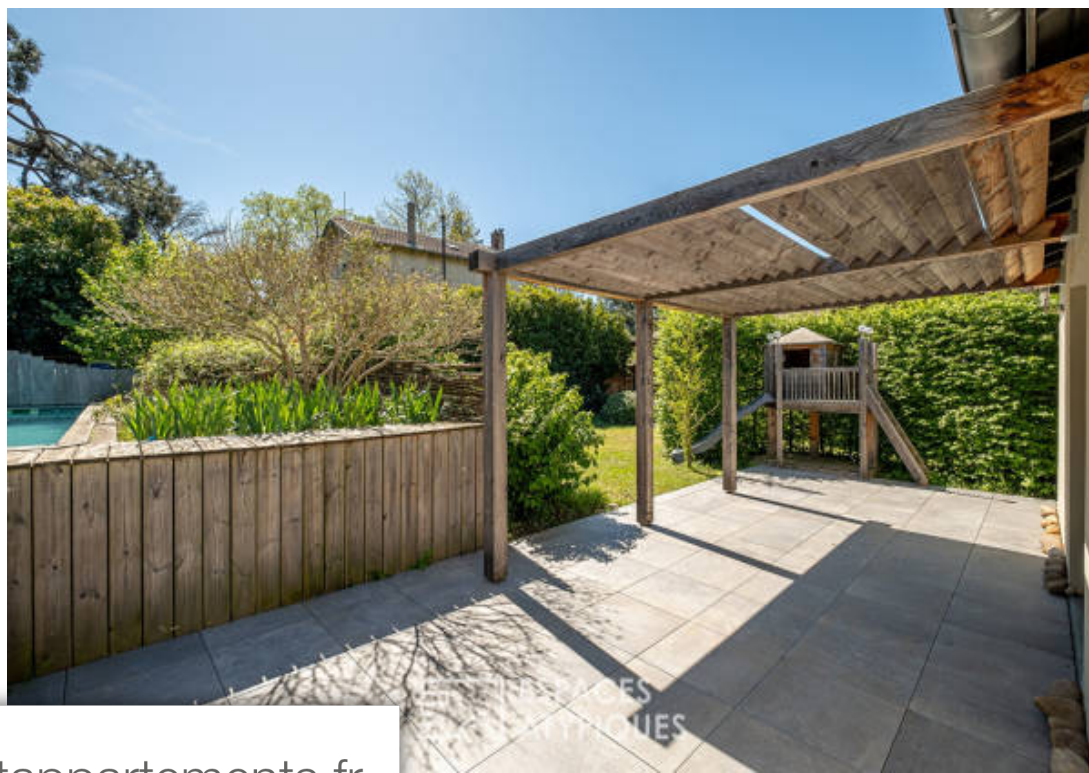
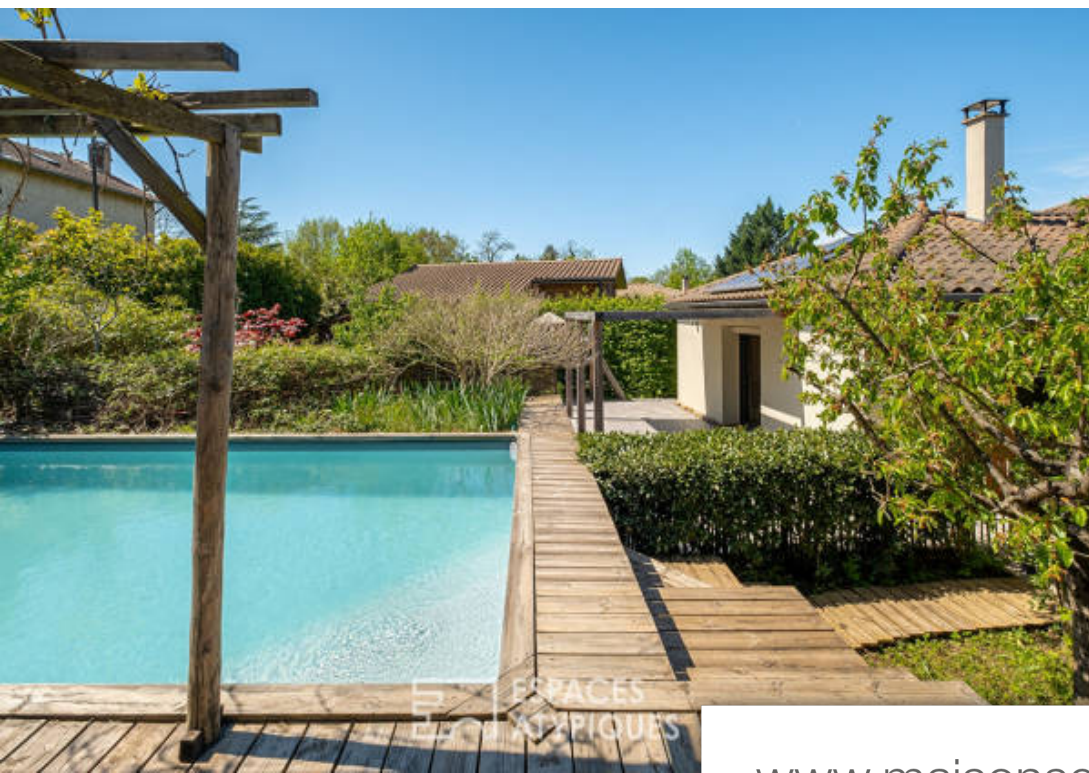
## ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES

ESPACES  
ATYPIQUES