



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>117 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V10000964</b>
Prix	<b>221 000 €</b>

Creon

Maison à vendre (33670)

A 10 minutes de créon, située sur la commune de targon, votre agence locale les clés d'aquitaine vous propose cette charmante maison en pierre de 117m2 environ. Tout proche du centre bourg et des commerces, sur un petit hameau, cette maison se compose en rez de chaussée d'un salon, d'une cuisine, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un wc. A l'étage deux pièces mansardés pouvant être facilement transformable en deux chambres ou suite parentale, combles aménageables. Des petit travaux de rénovation sont à prévoir, la toitute et charpente sont en très bon état, double vitrage sur l'ensemble du bien, relié au tout à l'égout. Côté extérieur : un agréable jardin de 300m2 environ et un grand garage de 36m2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : pour plus d'informations, contactez votre agence les clés d'aquitaine au 05 56 62 31 89.

## LES CLES D AQUITAINE IMMOBILIER

23 Route de Branne - 33410 CADILLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

