



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>75 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>V10001015</b>        |
| Prix       | <b>252 000 €</b>        |

Creon

Maison à vendre (33670)

A deux pas du centre de Créon, charmante maison en pierre, composée en sous sol d'un studio de 38m2 environ à rénover, équipée d'une cuisine et d'une salle d'eau avec wc. Le rdc dispose d'une cuisine semi meublée, d'un salon avec cheminée, d'une salle à manger, et de deux chambres. Double vitrage, volets électriques, chauffage au gaz, reliée au tout à l'égout. Côté extérieur, une grande dépendance attenante de 80 m2 environ sur deux niveaux et un garage. Idéal investisseurs, professions libérales, artisans... , à voir vite! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Contactez votre agence Les Clés d'Aquitaine au 05 56 62 31 89.

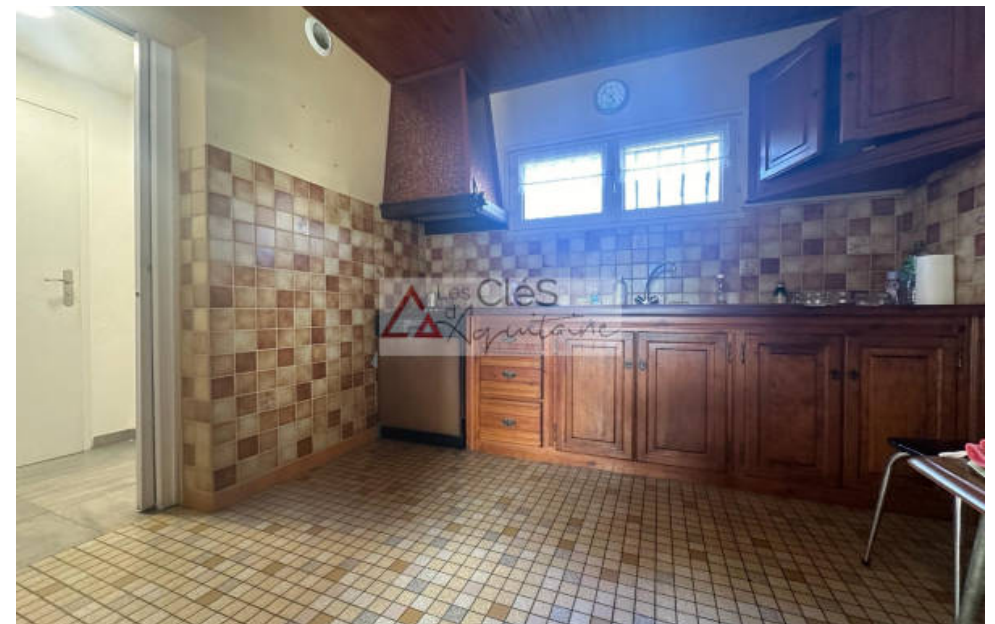


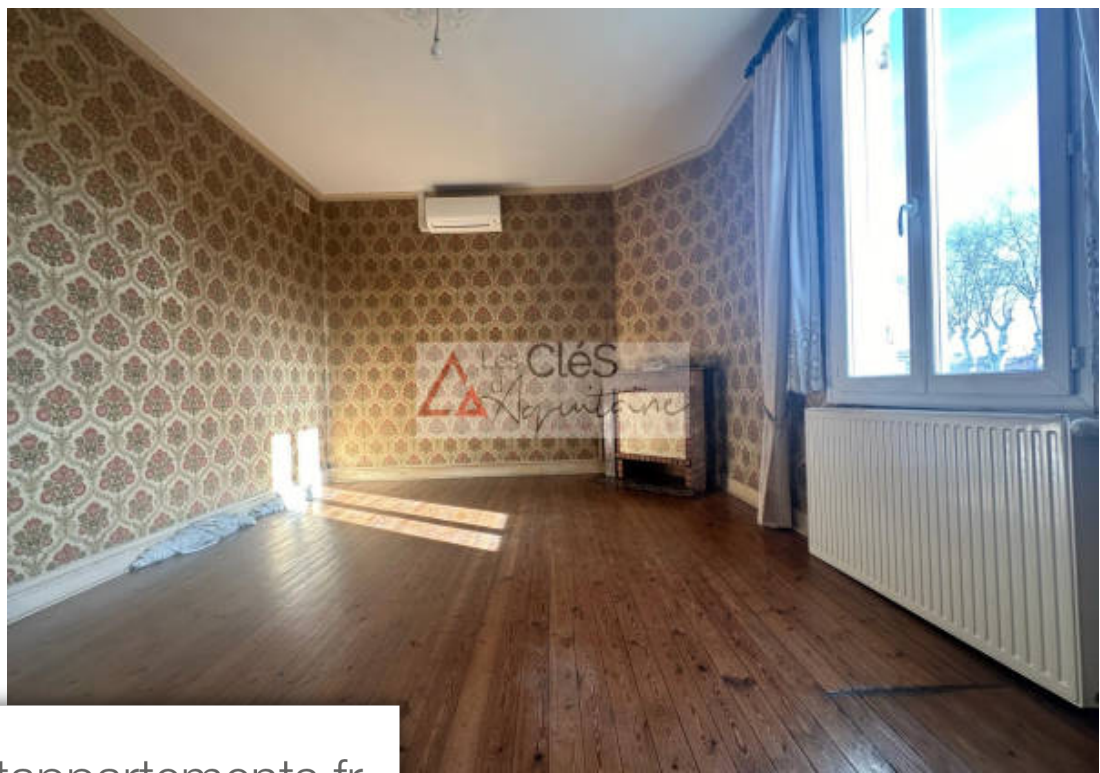
## LES CLES D AQUITAINE IMMOBILIER

23 Route de Branne - 33410 CADILLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

