



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>156 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10613</b>
Prix	<b>980 000 €</b>

Creteil

Maison à vendre (94000)

Bords de marne - au coeur de l'île sainte catherine, à 8 minutes du centre-ville, Découvrez cette charmante maison de 156m<sup>2</sup> sur une parcelle exceptionnelle de 1094m<sup>2</sup> avec accès privé direct sur la marne. La maison est composé d'une entrée, d'un vaste double séjour, orienté est-ouest et donnant sur une très belle terrasse de 30m<sup>2</sup> et un grand jardin de 900m<sup>2</sup> allant jusqu'à la marne. À ce niveau vous trouverez une grande cuisine, ainsi qu'une buanderie et une salle d'eau avec wc. Au premier niveau un palier dessert une grande chambre avec dressing, trois belles chambres et une salle d'eau avec wc. Des combles aménageables d'une surface de 60m<sup>2</sup> et de 2m de haut complètent la maison. Vous serez séduits par le calme, le cadre et le charme de cette maison. (3.70 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

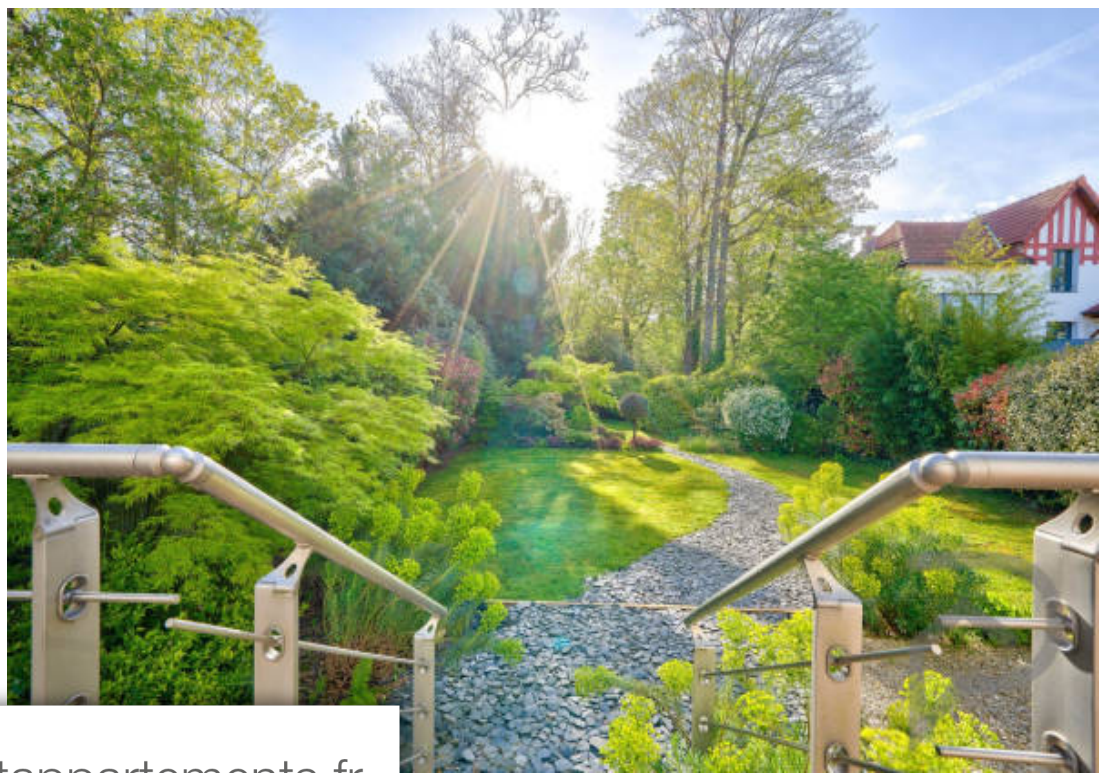
## **RG IMMOBILIER MONGE**

85 rue Monge - 75005 PARIS 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

