



Pièces	5 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	3665727
Prix	379 000 €

Cussac-Fort-Medoc Maison à vendre (33460)

Cette longère spacieuse, d'environ 200 m², est une perle rare sur le marché immobilier. Elle est accompagnée d'un garage/chai d'environ 50 m² et est implantée sur un vaste terrain de 2 665 m², dont 1 511 m² divisé en deux lots distincts. Dotée de menuiseries PVC double vitrage et raccordée au tout-à-l'égout, cette propriété offre un potentiel remarquable pour une rénovation afin de la moderniser et de la personnaliser selon vos goûts. L'ampleur de l'espace disponible offre de multiples possibilités d'exploitation, notamment la création de logements supplémentaires, tenant compte de la surface généreuse disponible. Cette longère, avec son potentiel d'expansion et son terrain spacieux, représente une opportunité unique pour les investisseurs et les familles à la recherche d'un projet immobilier d'envergure. Contacter votre conseiller Mersni Yassine au 07 67 60 06 37.



VESTAM IMMO

3 b place Duffour dubergier - 33460 MACAU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

