



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>204 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>89</b>
Prix	<b>798 000 €</b>

Dax

Maison à vendre (40100)

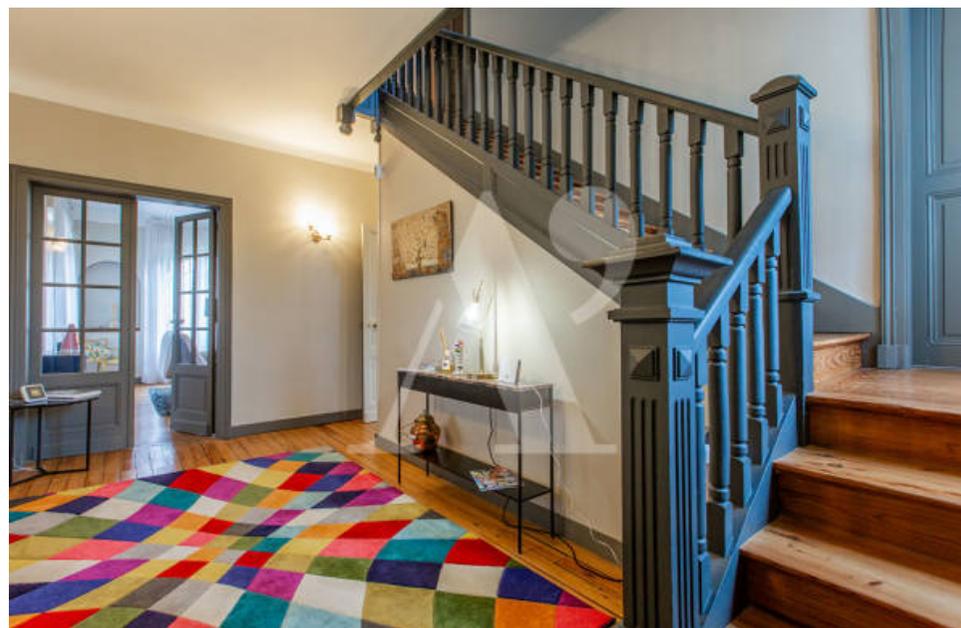
Emblématique villa d'architecte, située dans un environnement reflétant l'émergence de la Belle époque Dacquoise du début du 20ème siècle. Au coeur du quartier Saint Vincent, profitant d'une situation centrale, cette élégante maison à la conception familiale, construite en 1919, est l'oeuvre d'Albert Pomade. Sur un terrain de plus de 1500m<sup>2</sup>, la maison réhaussée, déploie une surface habitable d'environ 200m<sup>2</sup> répartie sur 3 niveaux. S'ajoute un bel espace en entre-sol, entièrement carrelé de plus de 45m<sup>2</sup>. Suivant un plan simple, la modernité de la construction est apportée notamment par l'imbrication des différents volumes. La vaste entrée dévoile les pièces de réception disposées en enfilade et ornées de remarquables cheminées. Elles s'ouvrent sur une terrasse abritée d'une pergola et orientée Ouest. La cuisine dinatoire récemment rénovée est agrémentée d'une cheminée et se prolonge vers une véranda. Une chambre complète ce niveau. Le bel escalier en bois distribue sur 2 niveaux 4 belles chambres et leur salle d'eau. Les extérieurs profitent d'un jardin arboré, d'une piscine abritée, d'un carport et d'un cabanon de jardin. Une signature singulière classique, aux qualités ...

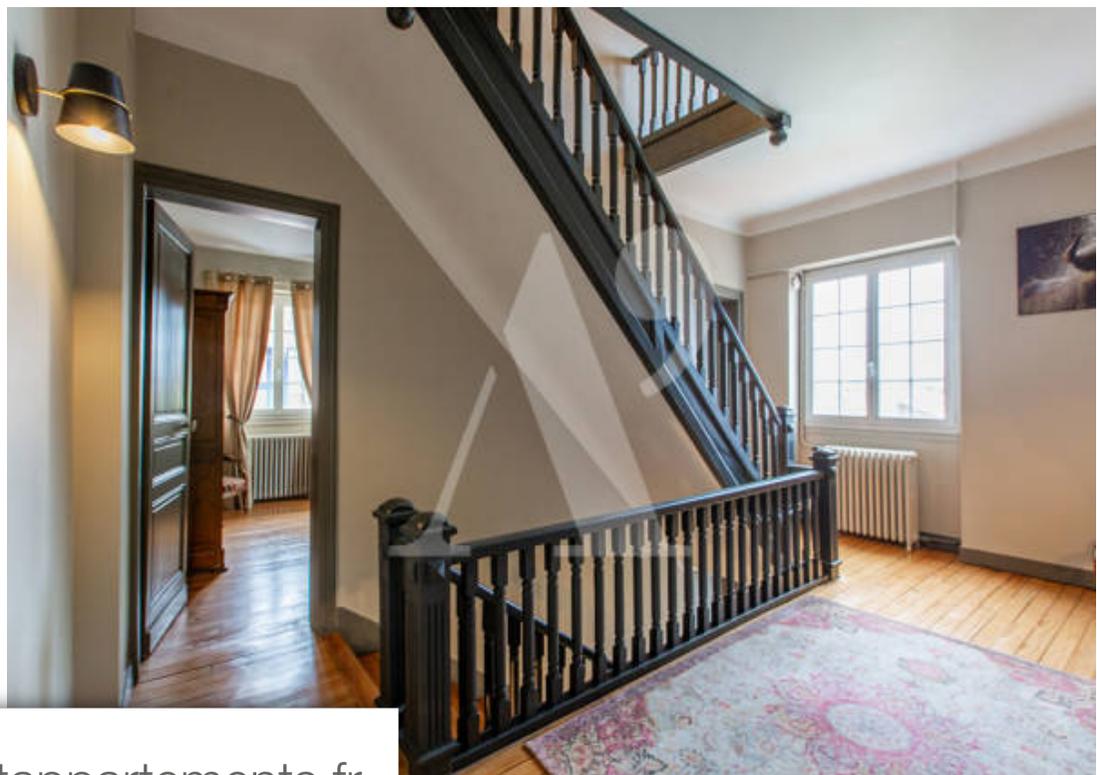
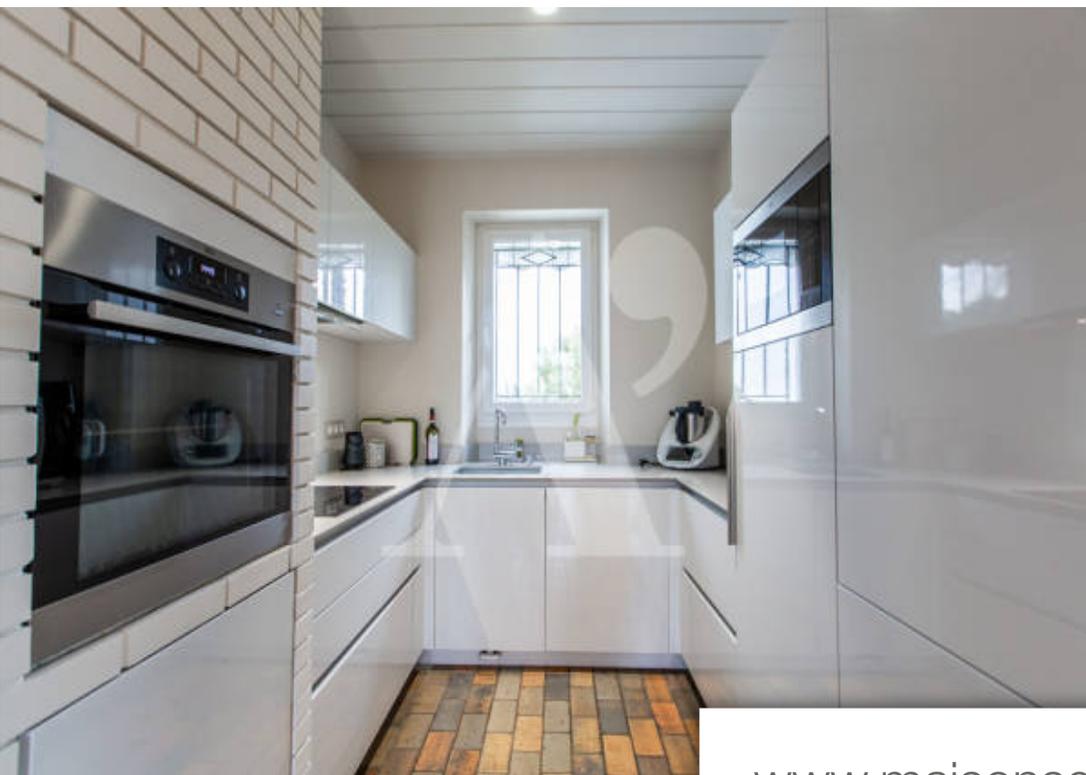
## ARCHITECTURES - PAYS BASQUE

1 avenue d'Ossuna - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

