



|            |                  |
|------------|------------------|
| Pièces     | <b>12 Pièces</b> |
| Superficie | <b>364 m²</b>    |
| Référence  | <b>10716</b>     |
| Prix       | <b>959 000 €</b> |

Dieulefit

Maison à vendre (26220)

DIEULEFIT – Authentique bâtisse en pierre avec piscine, sources, 2 logements indépendants et vue imprenable ! À proximité immédiate du centre du village, coup de cœur assuré pour cette superbe propriété en pierre de 364 m<sup>2</sup> habitables, implantée sur 4,6 hectares de terrain attenant avec piscine et sources naturelles. Elle se compose de deux habitations distinctes : Premier logement (233 m<sup>2</sup> – rénové en 1985) : vaste pièce de vie de 68 m<sup>2</sup>, 4 chambres, un dortoir et 2 salles d'eau. Second logement (131 m<sup>2</sup> – rénové en 1991) : séjour lumineux de 57 m<sup>2</sup>, bureau, 3 chambres et 2 salles d'eau. L'ensemble profite d'un environnement paisible et d'une vue imprenable, tout en restant accessible à pied depuis le centre de Dieulefit. Un bien rare, idéal pour une grande famille ou un projet d'accueil touristique en Drôme provençale. À visiter sans tarder ! Classe énergie F - Réf. 10716 - Prix 959 000 € HAI Honoraires charge vendeur. Tel Etienne Paniel : 06 60 88 52 35

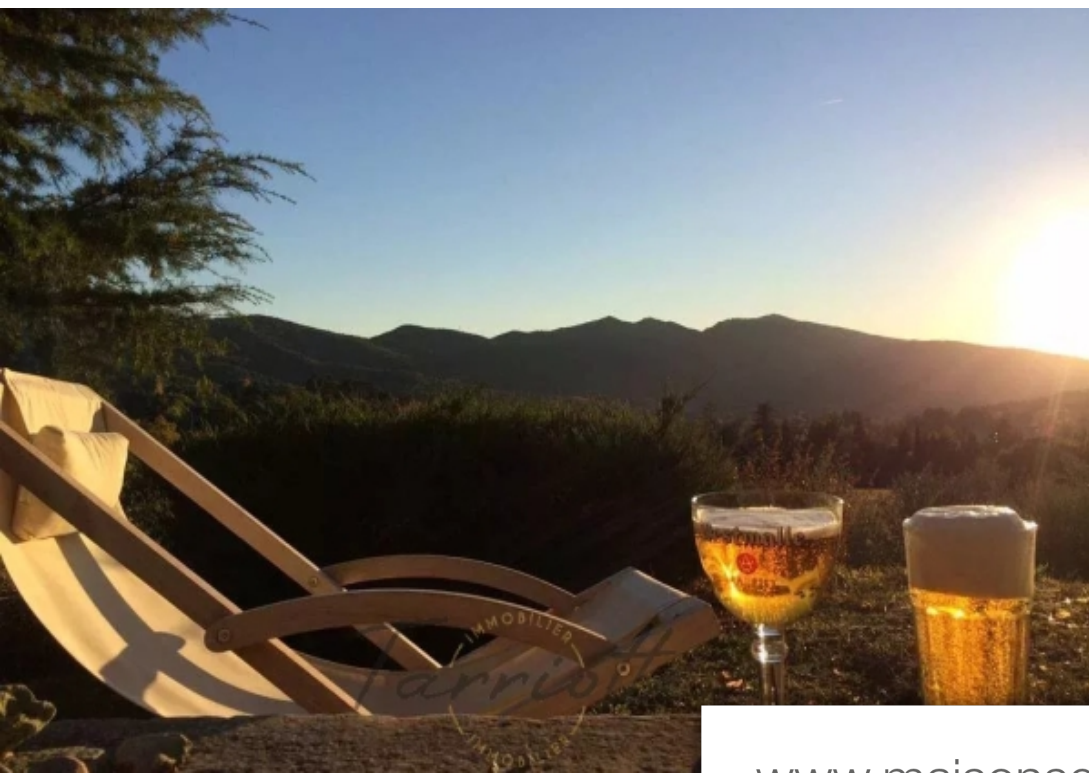
## TARRIOTTE IMMOBILIER

208, route de Marseille - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

