



Pièces	10 Pièces
Superficie	185 m²
Référence	10724
Prix	685 000 €

Dieulefit

Maison à vendre (26220)

En exclusivité – 10 min de dieulefit ferme à rénover sur 2,5 ha possibilité de plus de terrain si projet agricole– bien rare au potentiel exceptionnel ! Située dans un cadre privilégié, cette authentique ferme offre 185 m² habitables exposée sud/ouest profite d'une belle luminosité et d'un environnement paisible. La toiture, refaite en 2010, constitue un vrai plus pour démarrer les travaux. Édifiée sur 2,5 hectares de terrain attenant, cette propriété dispose de nombreuses dépendances, offrant un énorme potentiel d'aménagement d'environ 670m² (gîtes, ateliers, agrandissements, projets agricoles...), également une maisonnette a rénover indépendante de 22m². Assainissement individuel existant à remettre aux normes. Un bien rare sur le marché, à découvrir sans tarder ! Ref : 10724 prix 685 000 euros hai , honoraires charges vendeur , dpe en cours etienne planel 06 60 8 52 35



TARRIOTTE IMMOBILIER

208, route de Marseille - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

