



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>129 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>T65286-IMMOVAL</b>
Prix	<b>256 800 €</b>

Dinsheim

Maison à vendre (67190)

Maison 6 pièces 129 m<sup>2</sup> et grange - proche strasbourg à dinsheim-sur-bruche (67190), nous vous proposons cette maison de 6 pièces de 129 m<sup>2</sup>, édifée dans les années 30 sur 2 niveaux, et sa grange attenante aménageable. La maison est organisée comme suit : une entrée, une pièce à vivre donnant sur une cuisine équipée, quatre chambres, un bureau, et une salle d'eau. Un comble et un sur comble à aménager permettraient d'augmenter la superficie habitable d'environ 65 m<sup>2</sup> moyennant travaux et autorisations. Edifiée sur une parcelle de 307 m<sup>2</sup>, elle propose une cour intérieure de 90 m<sup>2</sup>, et un jardin potager de 25 m<sup>2</sup>, une cave de 40 m<sup>2</sup>, et 2 emplacements de parking. Une solide grange bâtie en murs épais en pierre naturelle et béton armé, pour les dalles de niveaux située à l'arrière de l'habitation principale est le plus de cette vente, car elle permettrait d'abriter soit une activité liée au bâtiment / stockage, ou encore de créer une véritable deuxième maison. Elle représente une superficie de plancher de près de 160 m<sup>2</sup>, hors le niveau en rez-de-chaussée qui deviendrait un garage pour 2 véhicules et des caves. Il y a des établissements scolaires primaires dans le quartier. Côté transports ...

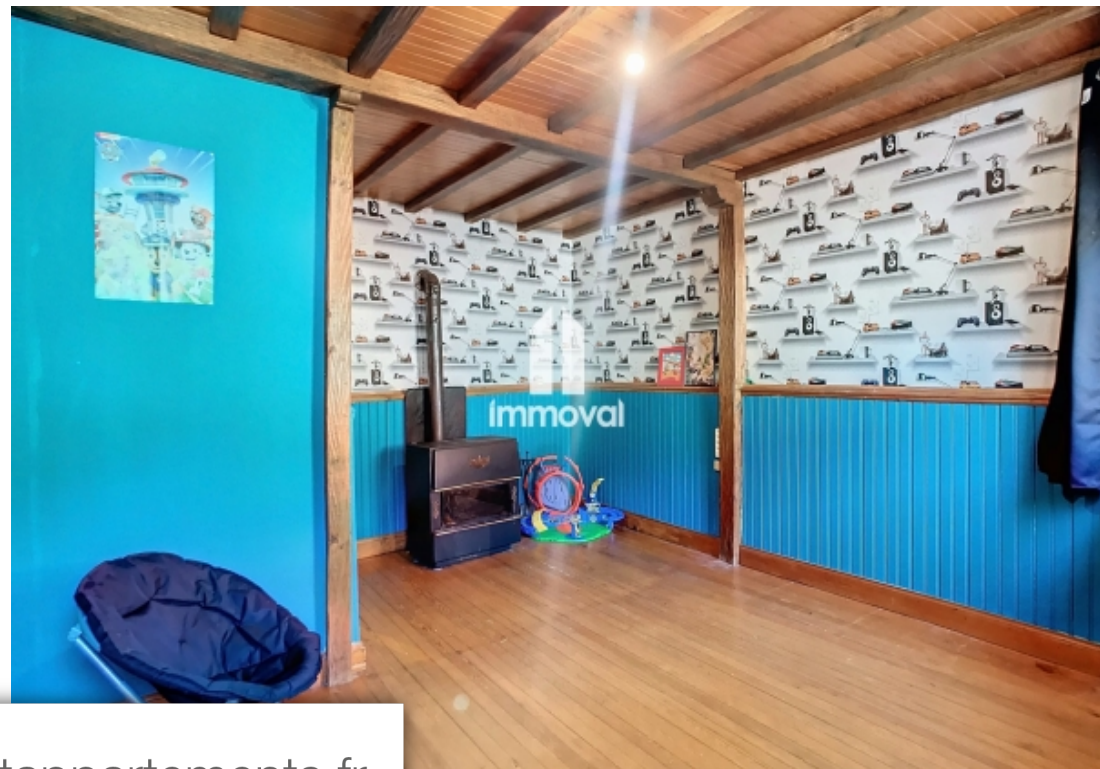
## IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

