



Pièces	10 Pièces
Superficie	280 m²
Référence	325
Prix	650 000 €

Dolceacqua

Maison à vendre (18035)

A 3km du village, dans la campagne, sur les hauteurs, plein sud belle vue sur la vallée et la mer au loin, grande propriété de 300m2 sur 5000m2 de terrain plat, campanté d'oliviers, et arbres fruitiers. Belle maison renovée sur 3 niveaux. Pour l'habitable, deux appartements un de 2 pièces salle d'eau, cuisine américaine et l'autre de 3 pièces, cuisine américaine et salle d'eau, 2 chambres, entourées de terrasses, actuellement b&b à l'étage supérieur, une habitation de 2 grandes pièces dont partie mansardée de 100m2. Poêle à bois ancien et climatisation, salle de bains. Au rez de jardin, de la maison, de 135m2 avec bureau pouvant servir d'atelier. Espace entièrement carrelé et habitable avec salle d'eau, wc. Cloisons faciles à réaménager possibilité ferme d'élevage d'animaux, ou autre car le terrain est complètement grillagé. Pompe à chaleur, panneaux photovoltaïques, chauffage dernière technologie (plinthes au sol) fosse septique. Yourte construite pour location et cours de yoga, méditation, massages et séminaires commission agence charge acheteur 3.66% ttc à 20 km de San Remo, 10 de Vintimille, 15 de Menton et 25 de Monaco. Aéroport à 50km à voir sans tarder!

FRENCH RIVIERA IMMO/RIVIERA DATCHA

49 Quai Bonaparte - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

