



Pièces	4 Pièces
Superficie	123 m²
Référence	1652404
Prix	449 000 €

Dolus D Oleron

Maison à vendre (17550)

iad France - Sarah Blanc vous propose: Maison d'Architecte de 2013, Moderne et Lumineuse, située au bord de la forêt de Vert Bois donnant un accès à pied vers la plage. Cette villa atypique offrent 123m2 habitables sur une parcelle de 463m2 avec des belles pièces spacieuses, autour d'un jardin et terrasses privatives sans vis à vis. Comprennent un espace de vie / séjour lumineux et de grand hauteur de 40m2 environ avec cuisine Américaine et poêle a bois, lié à une buanderie et un cellier et donnant sur la terrasse et jardin. Le coin nuit comprends 3 chambres, dont une suite parentale de 16m2 environ avec douche et baignoire, 2 autres salles d'eau et 2 WC séparés. A l'extérieur il y a 2 places de parking. La localisation de cette maison est un atout majeur : profitez du cadre unique de l'île d'Oléron, entre nature préservée, plages de sable fin et charme authentique. Idéale maison secondaire, pour les amoureux de la plage et la foret, cette maison, sans travaux a prévoir et facile d'entretien, saura vous séduire... Contactez-moi dès maintenant pour planifier une visite et découvrir ce lieu d'exception... Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage ...

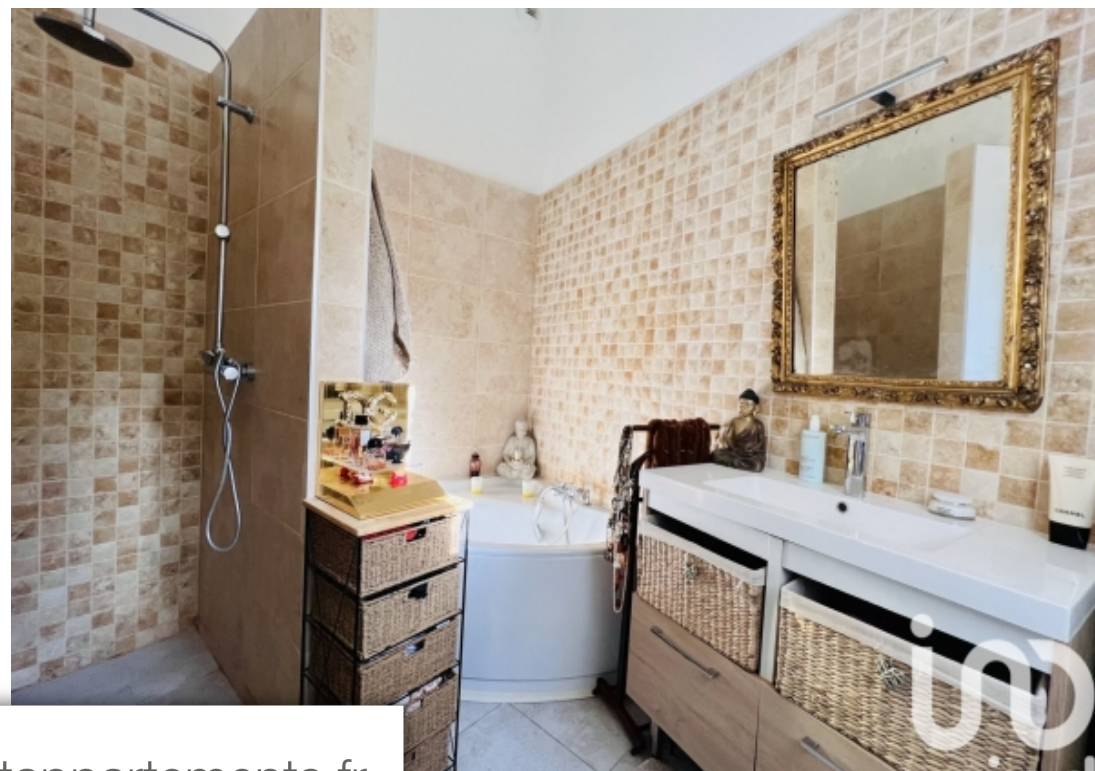
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

