



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>20 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2619</b>
Prix	<b>575 000 €</b>

Dommartin

Maison à vendre (69380)

Dommartin centre : coup de coeur pour cette maison très lumineuse & fonctionnelle en plain-pied, à l'esprit contemporain de 107 m<sup>2</sup> habitables + annexes 20,85 m<sup>2</sup>, traversante est/ouest, à proximité centre bourg, située dans un petit ensemble résidentiel. Elle est édifiée sur un terrain plat de 408 m<sup>2</sup>, clos et arboré avec jardin paysager soigné à l'esprit épuré et assorti de vastes terrasses. Distribution : entrée spacieuse par porche couvert ouvrant sur un espace à vivre de 56 m<sup>2</sup> composé d'un espace salon et séjour baigné de lumière avec 3 pf et une baie vitrée, triple exposition est/sud/nord, cheminée à foyer fermé, sol grandes dalles 50/50, accès direct sur jardin et terrasses avec grande intimité et une cuisine partiellement ouverte expo ouest, équipée + comptoir et accès contigu au garage de 20,85 m<sup>2</sup> avec buanderie. Espace nuit distinct : dégagement + vestiaire, 3 chambres avec sol parquet de 14,90 m<sup>2</sup>, 12,89 m<sup>2</sup> et 10,62 m<sup>2</sup>, placards, salle de bains contemporaine, poste toilettes séparé. Menuiseries double vitrage avec volets roulants électriques, chauffage électrique par caloporteurs. Dpe . Prestations sobres et de qualité. Excellent état général. Façades rénovées. Terrain ...

## CENTRALYM

36 rue des Aqueducs - 69005 LYON 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

