



Pièces	13 Pièces
Superficie	450 m²
Référence	900920bx
Prix	1 075 000 €

Domme

Maison à vendre (24250)

Ancien poste de guet offrant une vue époustouflante jusqu'aux montagnes du Cantal, cette propriété de 25 ha, est située à proximité des plus grands sites touristiques du Périgord (Sarlat, Domme, la Roque-Gageac, les châteaux de Beynac et Castelnaud,...). Isolée, sans nuisance, vous apprécierez le calme et la lumière tout en étant proche des commodités. Les bâtiments, 450m², formant une cour se décomposent comme suit : - Une maison principale de 260m², - Un gîte de 130m², - Un gîte de 60m². Ces trois logements en L sont reliés laissant la possibilité d'avoir une grande maison de famille avec au total 10 chambres, 6 salles d'eau, un grand séjour, une cuisine et des bureaux/bibliothèques. A cela s'ajoutent : - Des dépendances aménageables : 220 m², - Un superbe pigeonnier avec sa toiture en lauzes, - Garage pour plusieurs voitures, - Une piscine au chlore de 10mX5m avec terrasse de 70m². Liner 2021, moteur 2020. Grand sous-sol/cave très sain : - Une partie chaufferie (chaudière fioul et chaudière bois), - Une buanderie, - Une grande cave voutée. A 10 minutes de Domme et 20 minutes de Sarlat. Prix de vente : 1 075 000 euros Honoraires charge vendeur Classe énergie : E Classe climat : C Montant estimé des ...

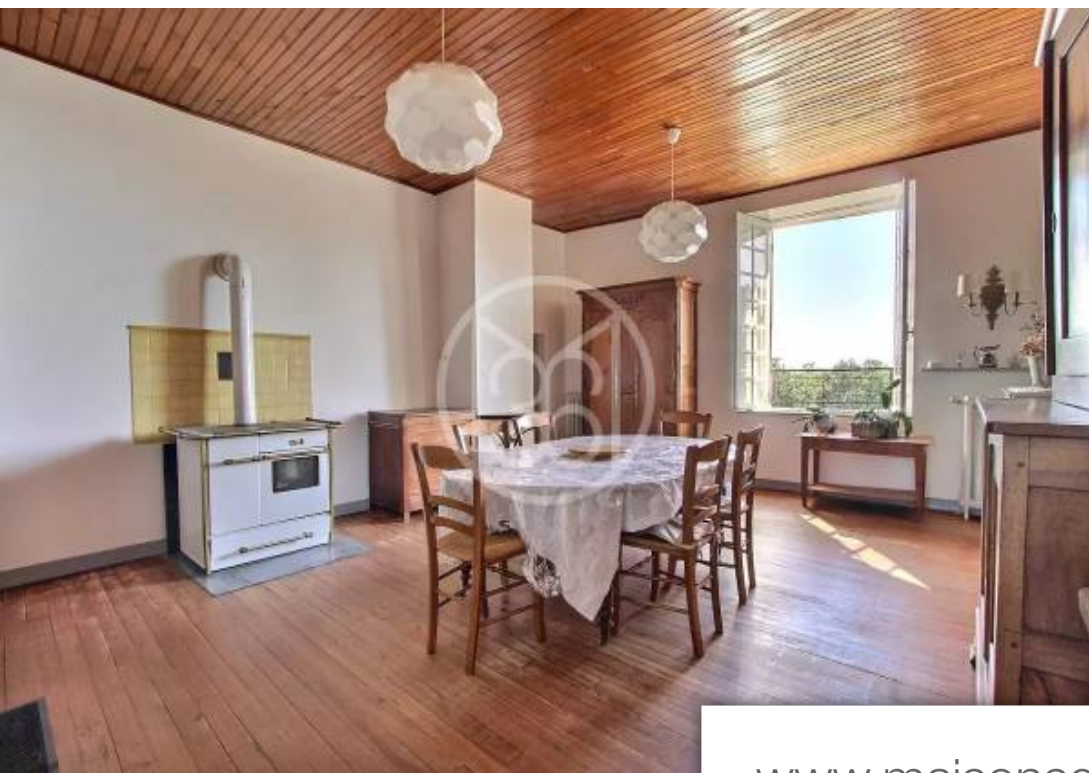
MERCURE FORBES GLOBAL PROPERTIES BORDEAUX-AQUITAINE

10, Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

