



Pièces	8 Pièces
Superficie	228 m²
Référence	1070
Prix	990 000 €

Doussard

Maison à vendre (74210)

Rare à la vente. A découvrir sur les hauteurs de doussard, cette magnifique maison de 228m2 habitables (344m2 au sol) entièrement rénovée et sa vue splendide sur le lac d'annecy. Cet ancien corps de ferme allie parfaitement le cachet de l'ancien au confort de la modernité. Vous tomberez sous le charme de la sublime pièce de VI de près de 78m2. Tout d'abord la cuisine ouverte avec son îlot central, puis le séjour chaleureux aux volumes imposants avec grande terrasse et vue plongeante sur le lac, ainsi qu'une cheminée vous promettant de belles soirées cocooning et un confort thermique optimal. Une suite parentale avec dressing, une chambre et une buanderie complètent ce niveau. A l'étage, deux chambres ainsi qu'un grand espace actuellement aménagé en salle de cinéma, ainsi qu'une salle d'eau. La maison offre de nombreuses annexes : un vaste atelier, un garage, un abri voiture, un bureau indépendant ainsi qu'un appartement indépendant de 38m2 à terminer. Une vue rare et privilégiée, d'où vous pourrez admirer le cycle des saisons ou les feux d'artifice chaque été. Un bien à ne pas manquer, qui saura vous séduire de par son environnement et ses prestations de qualité. Dpe en cours. ...

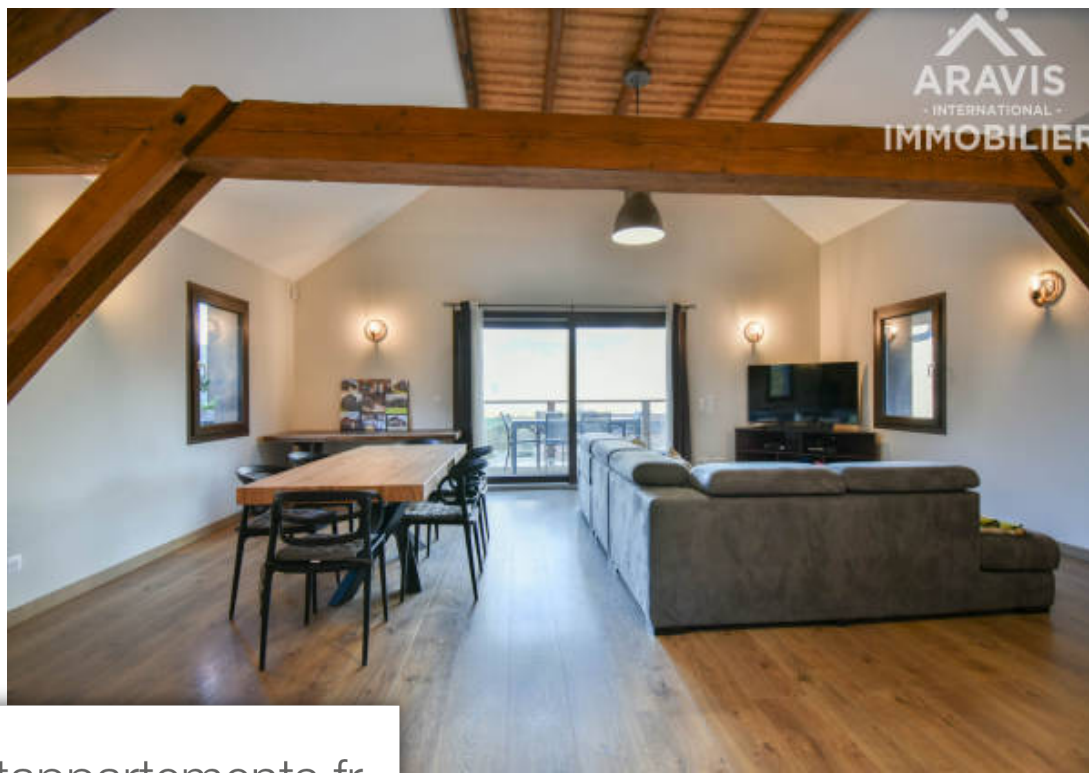
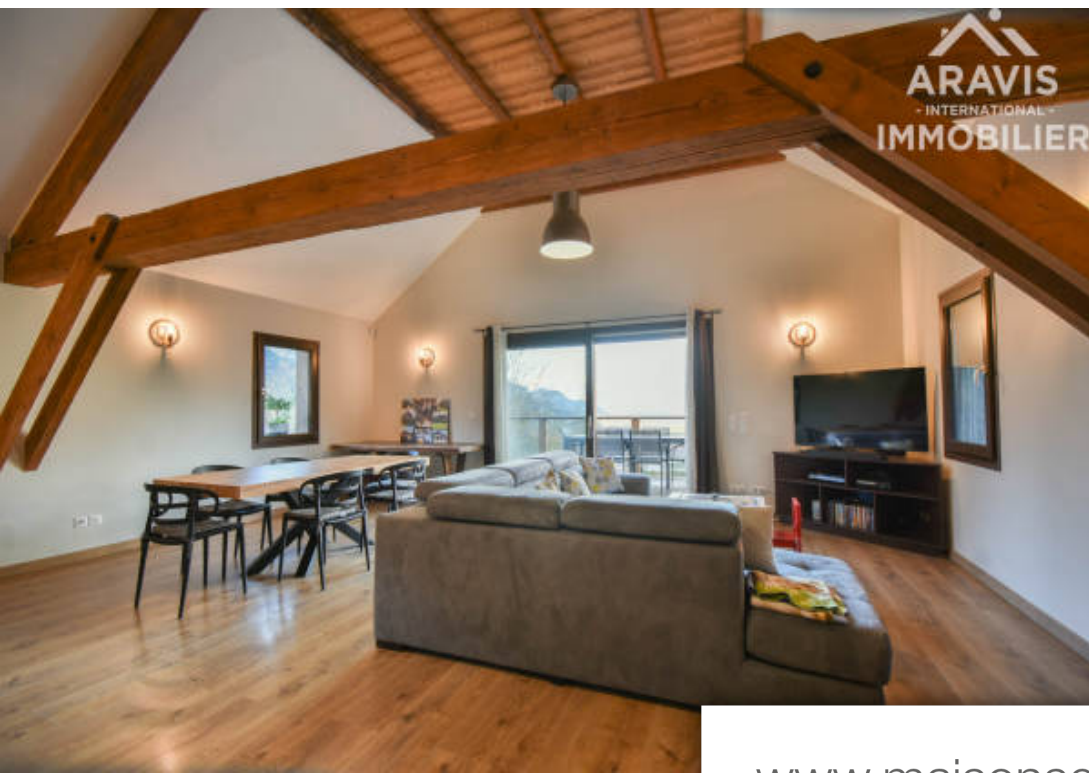
ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER FAVERGES

59 rue carnot - 74210 FAVERGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

