



Pièces	7 Pièces
Superficie	440 m²
Référence	9636
Prix	2 150 000 €

Draguignan

Maison à vendre (83300)

À vendre, domaine rare et chargé d'histoire situé à Draguignan, à quelques minutes seulement du centre-ville et des commerces, tout en étant en retrait complet de toute agitation. Cette propriété classée par la commune s'étend sur plus de 8 hectares de terrain en zone naturelle et agricole, entièrement bordée de forêts de pins, offrant un calme absolu et une intimité totale. La bâtisse principale, d'environ 240 m² habitables, a été rénovée avec soin : toiture neuve, charpente entièrement reprise, isolation thermique moderne et système de chauffage climatisation.. Elle conserve tout le ...

Just minutes from the town center and local amenities, yet completely sheltered from any hustle and bustle, this exceptional estate, officially classified by the municipality, offers over 8 hectares of natural and agricultural land. Surrounded entirely by pine forests, it ensures absolute peace and total privacy. The main residence, with approx. 240 m² of living space, has been carefully renovated: brand-new roof, fully restored framework, modern thermal insulation, and efficient heating/air conditioning system. While fully upgraded, it retains all the charm of Provençal architecture with ...

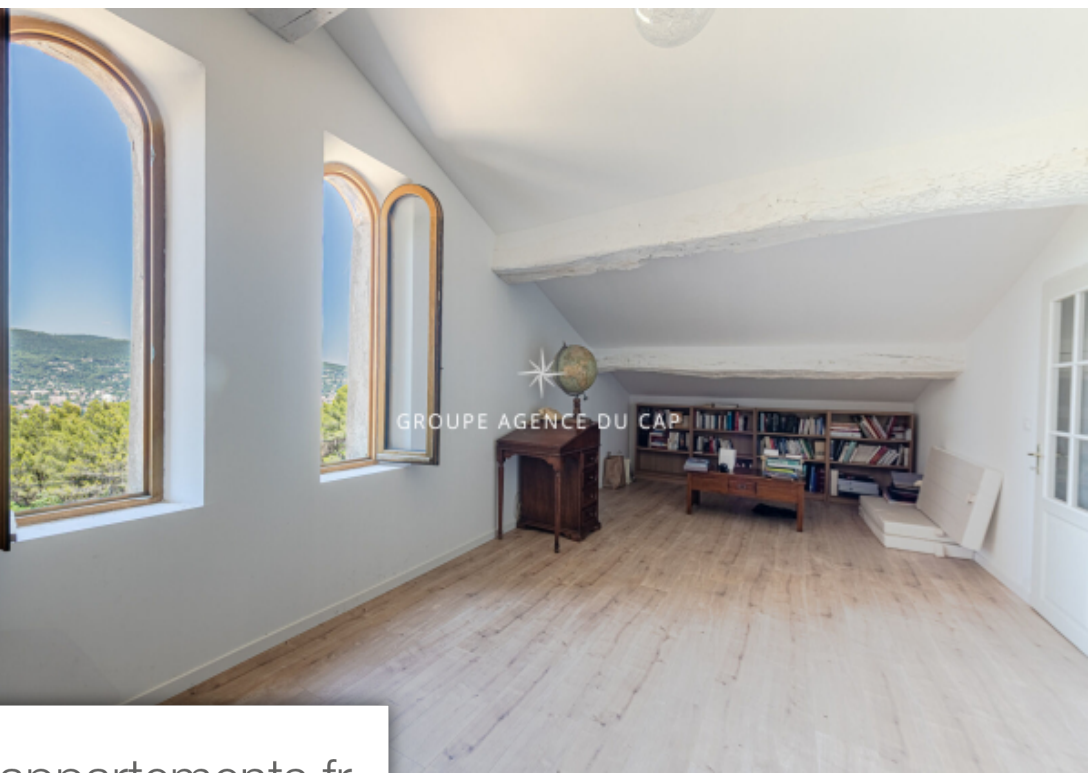
AGENCE DU CAP IMMOBILIER ALESCA SARL

L'ETRAVE 200 Bd Félix Martin - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

