



Pièces	6 Pièces
Superficie	157 m²
Référence	1588_0425
Prix	350 000 €

Draguignan

Maison à vendre (83300)

Cette villa conçue au début des années 1970 se situe en position dominante dans un secteur recherché au calme. Sur un terrain arboré de 1550m², elle déploie une surface habitable de 157m² répartie sur deux niveaux. Le premier étage comprend un bel espace de vie avec un grand séjour, une véranda aux larges surfaces vitrées laissant ainsi entrer la lumière naturelle et une cuisine séparée. Le coin nuit accueille trois chambres, une salle de bain et un WC indépendant. Un escalier intérieur mène au rez-de-jardin. Ce niveau offre une grande dépendance avec cuisine, pièce de vie, chambre, salle d'eau et WC. Une buanderie, une cave, une chaufferie et un garage complètent l'ensemble. L'extérieur dispose de trois terrasses à ciel ouvert et à l'abri de la chaleur pour profiter des soirées d'été. Plusieurs espaces arborés d'oliviers, un barbecue maçonné et un deuxième garage indépendant confèrent à cette propriété un lieu de vie privilégié pour la famille à quelques minutes du centre-ville.

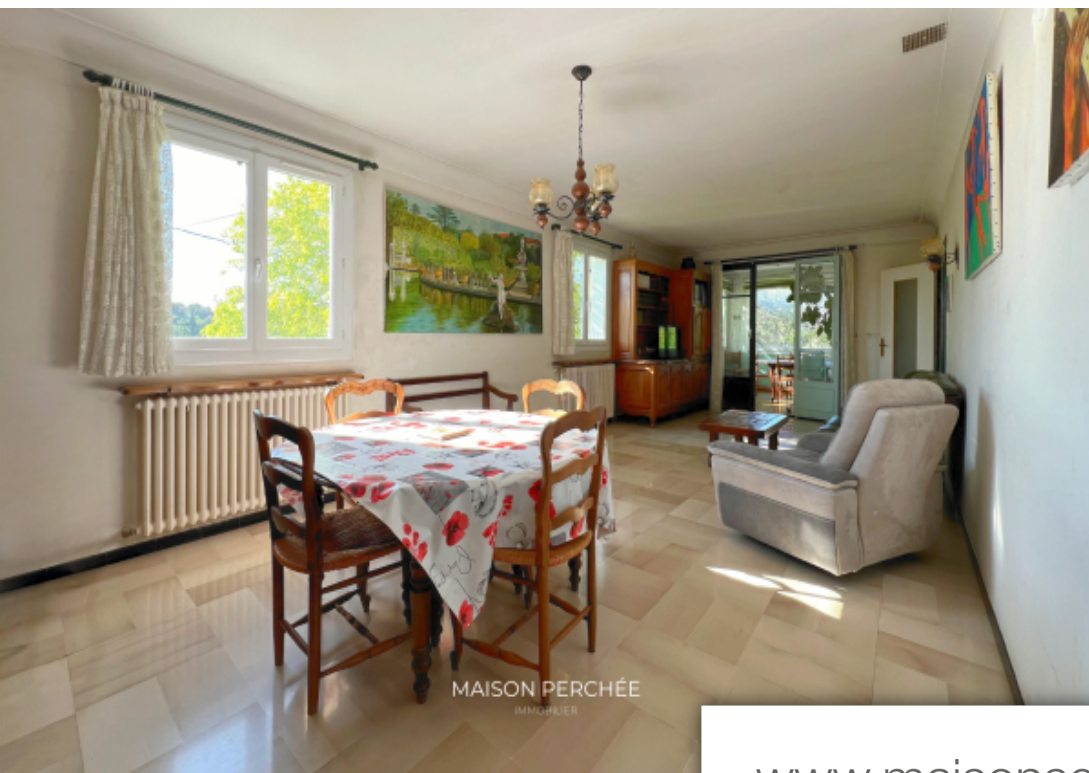
EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

